

Några tankar om båtplatser på Tidö-Lindö

Öns båtbyggföreningar skapades för många år sedan i syfte att ge alla öns innevånare en smidig möjlighet att ha båt, på gångavstånd och till en minimal kostnad. Våra byggföreningar har generellt sett uppfyllt detta syfte föredömligt bra.

Enligt anläggningsbeslut för samfällighetsföreningen så ingår byggverksamhet inte under denna, utan skall skötas separat av just byggföreningar. Det innebär att styrelsen (för samfälligheten) inte har ansvar för byggföreningarna, och att vi (styrelsen och årsstämman) inte har någon direkt möjlighet att via beslut påverka deras organisation eller verksamhet.

Det har ibland dykt upp frågor om fördelning av båtplatser och uthyrning till personer som inte bor på ön. Styrelsen bestämmer som sagt inte över detta, men vi vill ändå ge vår syn på saken med följande (icke bindande) rekommendationer:

- Bryggplatser bör i första hand fördelas enligt principen "en per fastighet" (till skillnad från exempelvis "en per fastighetsägare").
- Resterande platser fördelas bland de medlemmar som önskar mer än en båtplats.
- Om det finns platser kvar kan dessa hyras ut till personer som inte bor på ön. Detta bör ske i byggföreningens regi (dvs ingen "andrahandsuthyrning"), och hela inkomsten bör gå till byggföreningens kassa.
Kontrakten bör ha kort uppsägningstid, så att öns innevånare med rimligt varsel kan få prioritet enligt ovan.

När det gäller båtuppläggning på land (t ex för vinterförvaring) så är förutsättningarna delvis annorlunda: Största delen av marken vid bryggorna tillhör samfällighetsföreningen och definieras i anläggningsbeslutet som "gemensamhetsanläggning", i likhet med Västerängen och övriga allmänningar.

Styrelsen anser att endast boende på Tidö-Lindö, Strömskär och Ingemarsskär har rätt att förvara sina båtar på sådan markyta. Utomstående som hyr bryggplats på ön (enligt tredje punkten ovan) skall finna en annan plats för vinterförvaring.

Styrelsen för Tidö-Lindö samfällighetsförening