

Protokoll från ordinarie föreningsstämma (Årsstämma)

Tidö-Lindö samfällighetsförening



Måndagen 2021-08-26 18.30

Föreningslokalen på Västerängen

Bifogas:

Kallelsen med underlag inför stämman (bilaga 1)

Intyg av fastighetsägare för motion av Kjell-Åke Gustavsson (Bilaga 2)

Valberedningens förslag (bilaga 3)

Närvarande:

Samtliga styrelseledamöter

32 representerade fastigheter varav 15 med giltig fullmakt. (Lista finns i föreningens arkiv).

1. Val av ordförande för stämman (Vårt förslag: Per)
 - 1.1. Stämman beslutar **Per Skärgård med acklamation**
2. Val av sekreterare för stämman (Vårt förslag: Primus)
 - 2.1. Stämman beslutar **Primus Nyxén med acklamation**
3. Val av två justeringsmän (Två frivilliga ur församlingen)
 - 3.1. Stämman beslutar **Carl-Erik Lundgren & Heidi Leppäniemi med acklamation**
4. Fråga om stämmans behöriga utlysande
 - 4.1. Stämman beslutar **Bifall**, med acklamation
5. Styrelsens och revisorernas berättelse beträffande GA3 och GA6
 - 5.1. Verksamhetsberättelse
 - 5.1.1. Styrelsen redogör verksamhetsberättelsen i enlighet med stämmokallelsen.
 - 5.2. Resultat- och balansräkning
 - 5.2.1. Öyvind Osbakk redovisar
(Frågan lyftes om vi behöver göra en höjning av avgiften eller låna pengar för att täcka investering med cykelbro och den nya vägen.)
 - 5.3. Revisionsberättelse
 - 5.3.1. Gunnar Hällkvist redovisar, och **rekommenderar** styrelsen **ansvarsfrihet**.
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
 - 6.1. Stämman beslutar **Bifall**, med acklamation
7. Avsättning enligt förslag från kassör
 - 7.1. Stämman beslutar: **fonderingsförslaget godkänns med acklamation**
8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar
 - 8.1. Asfaltera nedfarten till Västerängen
motionen är inskickad av en person utan medlemskap i föreningen, men fastighetsägaren tillika hustrun till motionären har ställt sig bakom motionen (se bilaga).
 - 8.1.1. Fråga om motionen kan accepteras av stämman:
 - 8.1.1.1. **Stämman accepterar motionen med acklamation**
Carl-Erik Lundgren motsätter sig accepterandet av motionen och begär att den ogiltigförklaras.
 - 8.1.2. Stämman beslutar **avslag** av motionen med uppvisande av röstsedel
 - 8.2. Underhåll av parkeringen vid västerängen
 - 8.2.1. Stämman beslutar **bifall** med acklamation



- 8.3. Uppfräschning av grönområdet norr om busstorget
 - 8.3.1. Stämman beslutar **bifall** med acklamation
- 8.4. Invasiva arter
 - 8.4.1. Stämman beslutar **avslag** med uppvisning av röstsedel
- 8.5. Bänkar på fina platser
 - 8.5.1. Stämman beslutar **bifall** med acklamation
- 8.6. Hinderbana / hinderlek till Västerängen
 - 8.6.1. Stämman beslutar **avslag** med acklamation
(Synpunkter inkom att förslaget är bra men att kostnaden är för hög)
- 8.7. Anlägga brygga med steg för åretrunt bad vid badplatsen vid västerängen
 - 8.7.1. Stämman beslutar **avslag** med acklamation
(Synpunkter om säkerhetsrisker framfördes av stämmodeltagare)
- 8.8. Demokrati i vår grannsamverkan
 - 8.8.1. Stämman beslutar **avslag** med acklamation
- 8.9. Införskaffning av 2 hjärtstartare till ön
 - 8.9.1. Stämman beslutar **avslag** med acklamation
- 8.10. Nedmontering av timglasfarthinder
 - 8.10.1. Stämman beslutar **avslag** med acklamation
- 8.11. Utformning och justering av farthinder
 - 8.11.1. Stämman beslutar **avslag** med acklamation
- 8.12. 1-6 om väghinder
 - 8.12.1. Stämman beslutar **avslag** med acklamation
- 9. Styrelsens förslag till debiteringslängd GA3 & GA 6
 - 9.1. Stämman beslutar **bifall** med acklamation
- 10. Val av styrelse och styrelseordförande
 - 10.1. Stämman **väljer** Jimmie Almberg till ordförande med acklamation
 - 10.2. Stämman **väljer** resterande styrelse enligt rekommendation från valberedningen med acklamation
- 11. Val av revisorer
 - 11.1. Stämman **godkänner** valberedningens förslag med acklamation
- 12. Val av valberedning
 - 12.1. Stämman **godkänner** valberedningens förslag med acklamation

13. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsens förslag är oförändrade arvoden

13.1. Stämman beslutar **bifall** med acklamation

14. Övriga frågor

14.1. Information från Trivselkommittén

14.2. Trivselkommiten redovisar sitt läge, Kirsi Dogan har avgått varefter trivselkommiten saknar ledning och vädjar om nya medlemmar samt frivillig att ta över underhåll av facebookgruppen.

14.3. Cykelväg från Tidö-Lindö till Enhagen

14.3.1. Hans Thell presenterar status för cykelvägen

14.4. Grannsamverkan

14.4.1. Gunnhild Sünger presenterar information om grannsamverkan

14.5. Närbutik på Tidö-Lindö

14.5.1. Ordföranden presenterar styrelsens arbete och kontakt med företaget Lifvs som dock har stoppat alla nyetableringar.

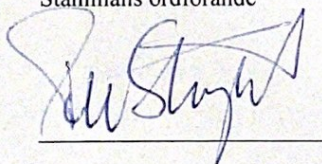
15. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

15.1. På hemsidan senast den 9 september 2021

16. Stämmans avslutande

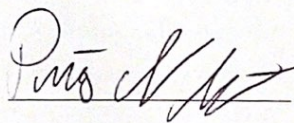
Per Skärgård

Stämmans ordförande



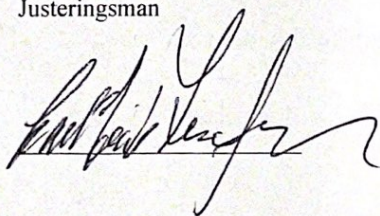
Primus Nyxén

Stämmans sekreterare



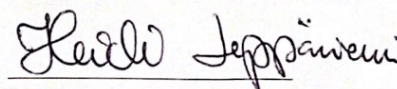
Carl-Erik Lundgren

Justeringsman



Heidi Leppäniemi

Justeringsman



Kallelse till Ordinarie föreningsstämma (Årsstämma 2021)

Tidö-Lindö Samfällighetsförening



Datum: Torsdagen den 26 augusti 2021

Tid: kl 18.30

Plats: Föreningslokalen på Västerängen,

Bifogas: Dagordning för stämman
För GA3 och GA6
- Verksamhetsberättelse
- Resultatrapport 2019 och budgetförslag 2020
- Revisionsberättelse
Årets propositioner och motioner
Debiteringslängd GA3, GA6
Information från valberedningen
Övrig Information
Fullmakt
Röstningsblankett

Välkomna!

Styrelsen

Information inför stämman

Om rådande Pandemirestriktioner:

Enligt regeringens plan för avveckling av restriktioner ska deltagartaken för allmänna sammankomster och offentliga tillställningar höjas i början av juli (i det som enligt planen benämns som nivå 2). Deltagartaken ska då höjas till 50 deltagare inomhus, 300 deltagare inomhus om deltagarna anvisas en sittplats, 600 deltagare utomhus, 3 000 deltagare utomhus om deltagarna anvisas en sittplats och 900 idrottsutövare vid motionslopp och liknande idrottstävlingar. Det faktiska antalet deltagare kommer dock även fortsättningsvis att anpassas utifrån Folkhälsomyndighetens föreskrifter baserat på lokalens eller utrymmets utformning och kapacitet.

Styrelsens bedömning är i dagsläget att stämman kommer att kunna hållas med sittande deltagare inomhus och utomhus som möjliggör deltagande i normal omfattning för samfällighetens medlemmar. Eventuella förtydligande av stämmans arrangemang kan komma att publiceras separat.

Beträffande fullmakt:

Vid omröstning har varje fastighet en (1) röst.

Om fastighet ägs av flera personer, och inte samtliga är närvarande, så måste, för att få rösta, den/de ägare som deltar ha fullmakt(er) från den/de frånvarande.

Blankett finns på sista sidan.

Dagordning

Vid Tidö-Lindö Samfällighetsförenings stämma **torsdagen den 26 augusti 2021 kl 18.30**

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän
4. Fråga om stämmans behöriga utlysande
5. Styrelsens och revisorernas berättelse beträffande GA3 och GA6
 - 5.1. Verksamhetsberättelse
 - 5.2. Resultat- och balansräkning
 - 5.3. Revisionsberättelse
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Propositioner från styrelsen och motioner från medlemmar
8. Ersättning till styrelsen och revisorerna
9. Styrelsens förslag till debiteringslängd
 - 9.1. GA3
 - 9.2. GA6
10. Val av styrelse och styrelseordförande
11. Val av revisorer
12. Val av valberedning
13. Övriga frågor
 - 13.1. Information från Trivselkommittén
 - 13.2. Cykelväg från Tidö-Lindö till Enhagen
 - 13.3. Grannsamverkan
 - 13.4. Närbutik på Tidö-Lindö
14. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
15. Stämmans avslutande

I samband med stämman serveras kaffe med tilltugg.

5. Styrelsens och revisorernas berättelse beträffande GA3 och GA6

5.1 Verksamhetsberättelse för 2020

Samfällighetsföreningen

Tidö-Lindö samfällighetsförening förvaltar två gemensamhetsanläggningar, Tidö GA:3 och Tidö GA:6. GA:3 består av vägar med vägbelysning, föreningsbyggnaden med bad och allaktivitetsplan, övriga grönområden mm och hade vid årsskiftet 335 deltagande bostadsfastigheter samt en industrifastighet och en jordbruksfastighet. GA:6 består av ett bredbandsnät. De deltagande fastigheterna utgör en samfällighet. Ägarna till dessa fastigheter är medlemmar i samfällighetsföreningen. Föreningen har också avtal med Strömskärs ekonomiska förening omfattande 75 fastigheter samt 8 fastigheter på Ingemarsskär och Klockargården.

Styrelsen

– Ordförande	Per Skärgård	vald för 2020
– Vice ordförande	Lars Hallstadius	vald för 2019/20
– Sekreterare	Primus Nyxén	vald för 2020/21
– Kassör	Öyvind Osbakk	vald för 2019/20
– Vägansvarig	Christer Stridh	vald för 2019/20
– Allmänningsansv.	Niklas Lundberg	vald för 2020/21 (avgått 21/1-21)
– Västerängsansv.	Birgitta Rydqvist	vald för 2019/20
– Bredbandsansv.	Billy Ramström	vald för 2019/20
– Suppleant	Lennart Gustafsson	vald för 2020/21
– Suppleant	Peter Brandt	vald för 2020/21
– Suppleant	Stephan Skoog	vald för 2020/21

Revisorer

– Ordinarie	Gunnar Hällkvist	vald för 2019/20
– Ordinarie	Lars Christiansson	vald för 2020/21
– Suppleant	Nicole Bohac	vald för 2019/20
– Suppleant	Cecilia Nylander-Janås	vald för 2020/21

Valberedning

- Björn Hellström
- Peeter Vinnal
- Niclas Weber
- Annika Elmeblom Holmberg

Styrelsen har under året haft 10 protokollförda sammanträden och aktivt arbetat med anläggningarnas alla delar; se följande avsnitt.

Kontakt med medlemmar har skett vid möten och genom e-post. Styrelsen har yttrat sig i ett antal bygglovsärenden samt administrerat ärenden mellan medlemmar och ägaren till Tidö Slott avseende åtgärder som berör vattenområdet kring Tidö-Lindö.

Resultat av vid stämman 2020 tillstyrka propositioner och motioner:

- Proposition om Ansvaret för vägstumpen norr om bron. Ansökan om förrättning för att inkludera vägsträckan i Samfälligheten förvaltningsuppdrag har lämnats in och vi väntar på att förrättningen ska genomföras.

- Proposition om Höjning av avgift till GA6 Bredband (GA&) – Underhåll och reparationsfond. Debiteringen av avgiften har höjts och en plan för uppgradering under kommande år har arbetats fram.
- Motion om Inventering behov av farthinder. En översyn av hela trafiksäkerhetssituationen har gjorts, inklusive behoven av farthinder. Översynen har resulterat i ett beslut att markera en gångbana på Lindövägens södra del.

In- och utflyttning mm

Ett antal anmälningar har skett under året.

Hanterade ärenden under perioden 2020-03-30 till 2021-03-15:

2020-03-30	TIDÖ 1:218	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov beviljat för komplementbyggnad och carport.
2020-04-01	TIDÖ 1:225	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov beviljat för nybyggnad av enbostadshus och marklov samt rivning av befintlig byggnad.
2020-04-06	TIDÖ 1:219	Remissförfrågan bygglov för tillbyggnad av enbostadshus.
2020-04-27	TIDÖ 1:219	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov beviljat för tillbyggnad av enbostadshus samt ändring av fasad.
2020-05-28	TIDÖ 1:279	Flyttanmälan, ny ägare
2020-06-01	TIDÖ 1:326	Remissförfrågan uppförande av mur.
2020-06-03	TIDÖ 1:32	Meddelande om beslut på grannfastighet, ändring i tidigare beviljat bygglov
2020-06-15	TIDÖ 1:326	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov beviljat för uppförande av mur
2020-06-15	TIDÖ 1:321	Flyttanmälan, ny ägare
2020-07-07	TIDÖ 1:170	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov beviljat för carport.
2020-09-08	TIDÖ 1:81	Remissförfrågan uppförande av stödmur.
2020-10-23	TIDÖ 1:321	Flyttanmälan, ny ägare
2020-10-28	TIDÖ 1:190	Flyttanmälan, ny ägare
2020-11-02	TIDÖ 1:292	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov för tillbyggnad.
2020-12-01	TIDÖ 1:114	Flyttanmälan, ny ägare
2020-12-08	TIDÖ 1:315	Remissförfrågan bygglov nybyggnad av garage.
2020-12-18	TIDÖ 1:142	Remissförfrågan nybyggnad av poolhus samt rivning av skärmtak.
2021-01-13	TIDÖ 1:142	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov beviljat för poolhus samt rivning av skärmtak.
2021-01-14	TIDÖ 1:315	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov beviljat för garage.
2021-01-28	TIDÖ 1:81	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov för stödmur.
2021-02-02	TIDÖ 1:161	Flyttanmälan, ny ägare
2021-02-23	TIDÖ 1:214	Meddelande om beslut på grannfastighet, bygglov för nybyggnad av garage.

Vägar

Under 2020 har följande hänt:

1. Ny ytbeläggning på västra delen av Gräggenvägen.
2. Justering, riktning samt ett nytt fundament till belysningsstolpar.
3. Rensning av befintlig trumma under Asköviksvägen.
4. Ny mötesplats vid Rannklovsvägen.
5. Sedvanlig klippning och slyrensning kring vägkanter.
6. Sedvanligt underhåll såsom lagning av potthål, skrapning och saltning av grusvägar.
7. Asfaltlagning med snabelbil.
8. Kontrollmätning av plushöjd på Rannklovsvägen, med positivt resultat.
9. Gällande snöröjning och sandning så har vintern 2020-2021 hittills varit i budgeterad omfattning.

Planer för 2021:

1. Linjemålning gångbana lika Enhagen på Lindövägen enligt styrelsebeslut.



2. Lagning Lindskärsvägen samt trumma.
3. Ny ytbeläggning på del av Strandvägen, under hösten, förutsätter bidrag.
4. Parkering förbjuden vid räddningsväg Västerängen.

Avtal gällande snöröjning och sandning är gällande med Gångholmens Gård vintern 2019-2022.

Västerängen (Västerängsområdet och byggnaderna)

Vår gemensamma lokal vid Västerängen har under år 2020 använts vid 49 tillfällen. På grund av Coronapandemi har flera privata fester avbokats. Endast 3 privata fester har genomförts vilka har inbringat 5.800 kronor. (jfr 50.200 kronor år 2019)

Under våren genomfördes Poweryoga och Mediyoga (17 träffar). Trots Coronapandemin har 32 möten genomförts under corona-anpassade former: Styrelsen, Leader- och Vision Tidö-Lindö, Trivselkommitté samt bryggföreningar. Årsstämman 2020 flyttades till 24 augusti och corona-anpassades.

Våra gemensamma aktiviteter vid Valborg, midsommar samt höstfest ställdes in pga risk för covid-19 smitta.

Den 5 juli erbjöds intresserade att se Tidö-Lindö från ovan i Helikopter. Trots dåligt väder, med regn, deltog 22 på rundtur över vår ö.

Under året har lekplatsen utökats med en ”Vippunga” samt ormskrämma. Väderskyddet har målats 1 gång av frivilliga ö-bor. Kommande sommar ska ytterligare 1 strykning göras. Frivilliga målare kan anmäla sig till Västerängsansvarig.

Efter beviljad offert från Norell har han förvandlat vår pulkakulle till en fin pulkabacke den 11 augusti. Våra vaktmästare har därefter byggt skyddsräcke samt sått gräsfrö. Nu hoppas vi på vintrar med snö framöver som kan glädja barn (och deras föräldrar) som vill åka pulka i backen.

Vår gamla åkgräsklippare Rider16 har ersatts. Efter styrelsens bifall till offert från Brunnby gård anskaffades den begagnade åkgräsklipparen Rider316, vilken har flera funktioner. Utöver gräsklippning har den även plog, 4-hjulsdrift, sandningstillbehör, samt bättre fjädring av förarsätet. Utöver gräsklippning kan nu vaktmästaren även ploga isbanan samt vid behov sanda gångbanorna på Västerängen.

Iläggning och upptagning av badbrygga och flotte har skett genom vaktmästarnas försorg, med hjälp av frivilliga krafter som tidigare. Eftersom Mälarens vattennivå ofta varierar uppmanades badare att inte dyka från flotten eller bryggan.

Inför sophämtningen var 14:e dag samlade vaktmästaren ihop sopsäckarna från badplats/lekplats till hämtningsplatsen vid parkeringen. Under juli och augusti var vår badplats mycket välbesökt vilket innebar extra mycket skräp, särskilt på strandområdet, samt mycket sopor som resulterade i extra hämtningar. Hjälpt oss att hålla rent och snyggt på Västerängsområdet: Använd soptunnorna eller ta med dina sopor hem.

Sommarkiosken har under badsäsongen varit bemannad av Ludvig Aspgren och Bianca Fella som haft ansvar för halva sommaren vardera (tillsammans med sina föräldrar). Kiosken kommer även kommande sommar att bemannas av en eller två ungdomar (samt ansvariga föräldrar)

Städdagen 2020 genomfördes den 26 april med många flitiga deltagare och corona-anpassad förtäring sponsrad av ICA Sjöhamnen (ej korvgrillning som tidigare år).

Planerade aktiviteter 2021

Den planerade städdagen genomfördes söndagen den 18 april med början klockan 10.00. Som tidigare år hade vi fokus på strandområdet, lekplatsen och bollplanen. Altanens utemöbler bars fram samt tvättades. Krattning och hopsamling av skräp. Ris och grenar till valborgsbrasan. Avslutning som tidigare med lämplig förtäring till alla flitiga städare.

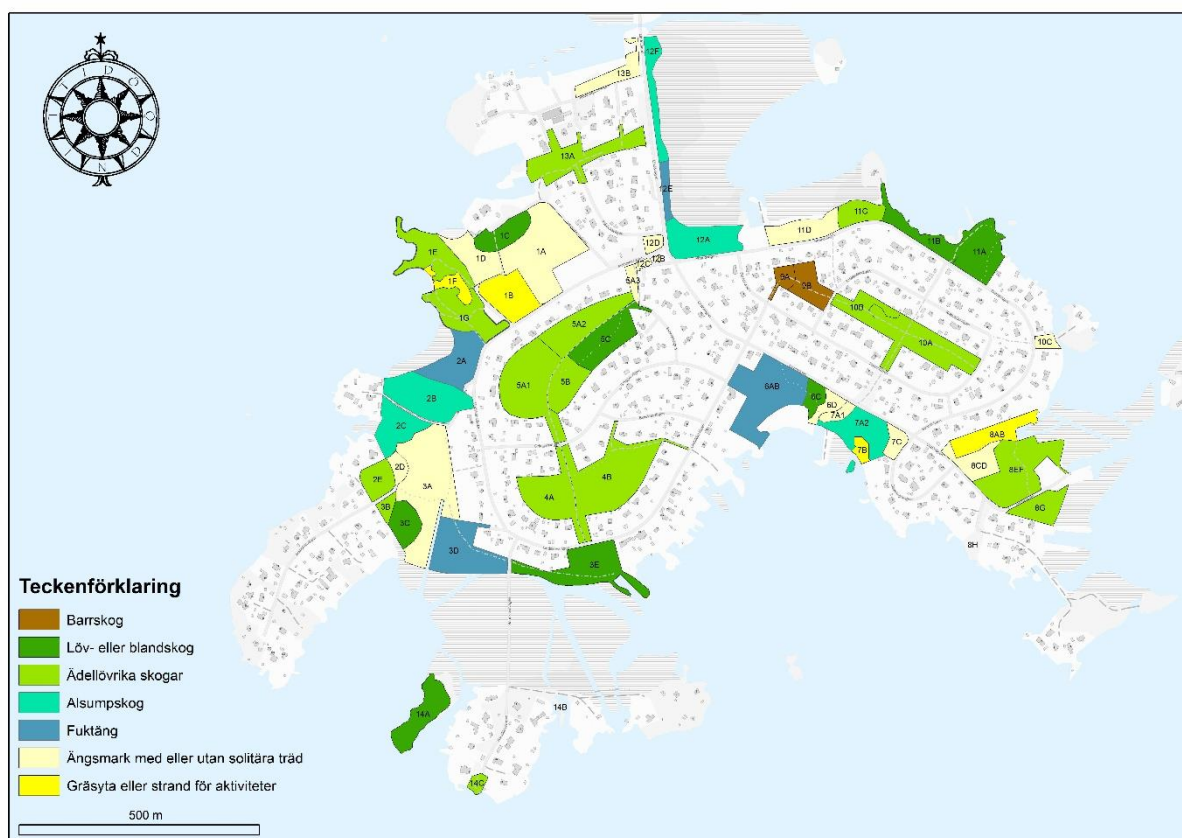
Sedvanliga aktiviteter på Valborgsmässoafton, midsommarafton och midsommardagen har inte kunnat genomföras då vi har tagit hänsyn till folkhälsomyndighetens rekommendationer och aktuellt corona-läge.

Övriga grönområden

Under 2020 har en naturvårdsplan för Tidö-Lindös allmännsområden färdigställts. Syftet med naturvårdsplanen är att i detalj beskriva hur naturen på vår ö skall tas om hand, baserat på en grundlig inventering och aktuellt kunskapsläge. Den ser naturligtvis olika ut för olika delområden på ön, med sina karakteristiska egenskaper och biotoper.

Skötselplanen, tillsammans med bakgrund och målbilder, ligger under fliken ”Naturvårdsplan” på vår hemsida.

En bra introduktion till naturen på Tidö-Lindö finns i ö-guiden, på samma flik. Där ligger även generella riktlinjer för vissa naturtyper samt instruktioner för bekämpning av några invasiva arter. På så sätt säkerställer vi att planen lever vidare till framtida styrelser och generationer av öbor, samtidigt som den lätt kan modifieras när förutsättningar eller kunskapsläge ändras.



Det bör framgå att vi bor på en ö. Därför är det viktigt att Mälarens vatten syns när man rör sig runt på ön. Många gör ett fantastiskt arbete med att röja fram utsikter mot vattnet på våra allmännsområden. Ett stort tack för ert arbete!

Bredband GA6

Efteranslutningar:

Under året genomfördes 4-st efteranslutningar och totalt är nu 276-st fastigheter anslutna inom samfälligheten. Med detta är 89 procent av de permanentboende och 40 procent av de fritidsboende anslutna.

Installatör bredband:

Sedan augusti 2019 heter samfällighetens bredbandsinstallatör **Satcom AB** och har sitt säte i Köping. Förutom installationer utför de även andra arbeten såsom flyttar/uppgraderingar av DRG-utrustning och lagningar av skadad fiber.

Drift och underhåll:

Inga driftstörningar eller skador på det gemensamma fibernätet har rapporterats in under året, så driften i vårt fibernät bedöms varit stabil.

- Felanmälan

Vissa fastighetsägare har rapporterat in upplevelser av intermittenta avbrott. För dessa ärenden har respektive fastighetsägare uppmanats att anmäla och rapportera till sina respektive tjänsteleverantörer för vidare undersökning och hantering. På detta sätt får också Fibra informationen och vid behov får också samfälligheten information från Fibra, om det har koppling till vårt lokala fibernät. Vi har ännu inte fått någon information om, eller indikation på att dessa upplevda avbrott skulle ha någon koppling till vårt lokala fibernät.

- Serverrum/Nodrum Västerängen:

Under våren installerades ny ventilation i nod/serverrummet på Västerängen. Nytt och större luftfilter och en ny större fläkt installerades. Uppgraderingen utfördes för att kunna hålla ner temperaturen i serverrummet under varma vår/sommardagar. Efter mätning av temperaturen under årets sommarperiod har effekten efter uppgraderingen visat sig vara god.

- Robust Fiber:

Under året har vi planerat för arbetet med uppgradering av vårt fibernät (robust fiber) och under 2021 kommer vi starta arbetet med åtgärderna. En femårsplan finns framtagen för att genomföra alla moment och arbetena planeras att vara slutförda vid utgången av år 2025 eller 2026. Information kommer att skickas ut när arbete planeras att genomföras, vilka som berörs och vilka eventuella konsekvenser det kan få i form av till exempel driftavbrott. Vår installatör, Satcom AB är den aktör som kommer att utföra arbetet med uppgraderingarna.

Dokumentation och underlag:

Ett sedan tidigare påbörjat arbete fortsätter med att förbättra och uppdatera dokumentationen kring bredband. Detta innefattar till exempel information på hemsidan, instruktioner för bredbandsansvarig, uppdatering av kartunderlag och arkivering mm.

Vision Tidö-Lindö

- Förnyelse av vår ö med stöd av EU-medel



Europeiska jordbruksfonden för
landsbygdsutveckling: Europa
investerar i landsbygdsområden



Vår ansökan om EU-pengar för förbättringar på ön (698 858 kr) godkändes av Jordbruksverket i april 2018. Projektet är nu nära sitt avslut: Det återstår endast slutrapportering till LEADER/Jordbruksverket.

En sammanfattning av hela projektet, "Slutrapport Vision Tidö-Lindö" med många bilder, finns på vår hemsida under fliken "Vision Tidö-Lindö".

Genomförandet var beroende av frivilliga (obetalda) arbetsinsatser motsvarande minst 30% av projektets totala värde, dvs ca 300 000 kr. I slutet av 2020 hade vi registrerat 2183 frivilliga timmar, vilket med schablonvärdet 220 kr/timme motsvarar 480 348 kr, dvs 160 % av kravnivån. Inklusive projektgruppen (se nedan) har 73 vuxna plus ett antal barn/ungdomar bidragit med frivilligt arbete.

Projektstruktur

Koordinator: Lars Hallstadius

Ekonomi: Michaela Sandvall

Styrgrupp:

- Mårten Gustafsson
- Hans Thell
- Heidi Leppäniemi
- Lars Hallstadius

Aktivitetsledare:

1. Naturvårdsplan mm: Heidi Leppäniemi
2. Utegymp: Gunhild Sünger och Marie Hammarbäck
3. Väderskydd: Daniel Lind
4. Badstrand: Regina Tunebrant

Inom ramen för projektet har vi genomfört följande:

- En naturvårdsplan har tagits fram, baserad på grundliga inventeringar och aktuellt kunskapsläge. Den finns på vår hemsida, under fliken "Naturvårdsplan", tillsammans med detaljerade skötselanvisningar för öns alla gemensamma grönområden.
- Utegymp på Västerängsområdet, med 10 redskap, pingisbord och belysning.
- Väderskydd med grillplats och eluttag, i anslutning till lekplats och utegym.
- Omfattande förnyelse av strandområdet:
 - Ny sand på badstranden
 - Gungställning

- Ny tillgänglighetsanpassad stig från P-platsen, längsmed vattenkanten och vidare ut till norra udden
 - Ny fikaplats nedanför föreningshuset
 - Nya picknickbord och bänkar
 - Informationstavlor vid P-platsen och på stranden
 - Ny betonggrill (i norra änden av stranden)
 - Plats för hundbad
 - Allmän uppsnygning
- ”Ö-guiden” har tagits fram och distribuerats till alla hushåll på ön. Guiden finns även på vår hemsida.
 - Aktiviteter och utbildning inom sjövätt, livräddning och isvätt, vid Västerängen.
 - Fototävling på temat ”Livet och naturen på Tidö-Lindö”. Alla inskickade bilder är nu del av Tidö-Lindös bildarkiv. Länken ligger på vår hemsida under fliken ”Vision Tidö-Lindö”, tillsammans med mail-adress för den som vill dela med sig av fler bilder.

För fler detaljer hänvisas till vår hemsida (fliken ”Vision Tidö-Lindö”), och speciellt till **slutrapporten**, som sammanfattar projektet i sin helhet. På fliken finns även en bild av den **tidningsartikel** som VLT publicerade i mars 2021.

En **avslutningsaktivitet** planerades till i maj, men måste tyvärr ställas in pga corona-relaterade råd och restriktioner.

”Tidö-Lindö är en mälarö där alla trivs, har möjlighet till en rik fritid, friluftsliv, upplever trygghet, gemenskap och har ett gemensamt engagemang att förvalta de naturvärden som finns på ön till kommande generationer”

Viltvård Tidö-Lindö 2020



Viltvården bedrivs utifrån antal djur som finns på ön och hur vi vill hantera våra vilda djur och deras möjligheter.

Tidö-Lindö domineras av olika arter av djur och växter som trivs i vatten nära miljöer i och med att det just är en ö.

Detta innebär att de djur som finns här oftast blir stationära och hittar sitt livsmönster bland skogsdungar och hus.

Det möjliggör dock också att ta sig över bron, under vintrarna att ta sig över isen samt som för de flesta djur att simma den korta vägen mellan fastlandet och ön.

Målet är att bevara naturliga artrika och livskraftiga viltpopulationer enligt markens förutsättningar.

Ansvarig

Viltvårdsansvariga är Peter Akterhag 070-4102750 på Tidö Lindö samt Erik Lyxell 070-4102767.

Dessa hanterar skydds jakt och viltolyckor inom området med tillstånd från Styrelsen samt polisen.

Arter på Tidö-Lindö

Arter :

- Rådjur
 - Jagas till en hanterbar/reproducerbar mängd för området, hanterbar mängd avses vara ca 20-25 djur i snitt över året.
 - Detta innebär att stödutfodring kan komma att behövas vid långvarig sträng vinter.
 - Utsättning av saltsten
 - Dock skall man i första hand sträva efter att om det är möjligt utöka viltets naturliga tillgångar till föda.
 - Under 2020 har totalt 3 stycken rådjur anmälts skadade. 3 stycken har påträffats och avlivats.
 - Det är av största vikt att trafikskadat vilt anmäls direkt då djuren lider och eftersök blir betydligt mer komplicerat och tidsödande om det går längre tid innan anmälning. Jakt på rådjur kommer att ske från 1 maj till 15 juni gällande hornbärande djur och därefter 1 oktober till 31 januari avser alla djur, det finns ett behov att fälla 6-8 djur för att behålla nuvarande balans på viltet.
- Rävar
 - Jagas vid skabb eller vid problem. Räv är en predator som ger sig på rådjurskid, katter och fåglar/höns. Det finns 3 observationer under 2020 och en räv har påträffats avliden, troligen påkörd.
- Mink
 - Jagas med fälla för att hindra dessa att äta upp fågelägg och utpräglade markberoende fåglar
 - Under 2020 har 5 minkar tagits i slagfälla
- Grävling
 - Jagas med fälla
 - Under 2020 har 4 grävlingar tagits i fälla

- Gäss
 - Avskjuts för att minska smittspridning sanitär olägenhet stränder och i sjöar
 Under 2020 har 3 kanadagäss fällts samt 8 grågäss
 - Vildsvin
 - Vildsvinen kan bli ett besvär på ön då de tar sig över från fastlandet, som ni säkert har sett under vintern har ett stort antal djur befunnits sig längs vägen på fastlandssidan på väg in till stan. Vildsvinen har gjort enstaka besök på ön vid ett par tillfällen, inga stadigvarande individer har påträffats. Det är av stor vikt att jakttrycket på vildsvinen vidmakthålls då det är ca 5-15 djur som håller ihop vid besöken.
 - Samverkan med markägarens jaktansvariga på fastlandet sker kontinuerligt.
 - Under 2020 har inga vildsvin skjutits
 - Bävrar
 - Skyddsjakt om fysiska problem återkommer inom området, fara med fallande träd.
 - Bävrarna förökar sig i snabb takt på ön.
 - Under 2020 har 4 bävrar fällts. Det finns 3 bäverhyddor på ön.
- Dovhjort
- Enstaka besök av dovhjort har registrerats, dock inget stadigvarande utan detta är nog ett led i den jakt som bedrivits på Fullerö.
- Ett tips gällande dovhjortar, som ni vet finns det stora hjordar med uppemot ett 30-tal djur på vägen in till staden och de nyttjar oftast samma övergångar över vägen. Så håll uppsikt på vägen och där ni ser lera och jord så är det ett säkert tecken på att det är en viltpassage. Bra att veta vart de är då ingen jord kommer att följa med upp sedan när vädret är torrt eller marken är frusen.
- Mård
 - Det har dödats två kaniner utomhus i bur och det är mycket troligt att det är mården som är den skyldiga. 1 mård är tagen i fälla.

Sammanfattning:

Då jakttrycket har ökat på skadedjur såsom grävling, mård och mink så har populationen av hönsfågeln fasan och andfåglar ökat i antal vilket är glädjande.

5.2 Resultat- och Balansräkning

Årets resultat före avsättningar uppgår till +400 111 kr för GA3 samt för GA 6 till +30 107 kr. Ändamålsbestämda fonderade medel för GA 3 uppgår nu till 720 000 kr. För GA6 uppgår reparationsfonden till 137 573 kr.

Kommentarer angående rörelseresultatet för 2020:

GA3 gjorde en vinst för år 2020, resultatet (+400 111 kr) var avsevärt bättre än det budgeterade resultatet (+ 64 551 kr)

En stor av det positiva utfallet är att totala utgifterna för vägförbättringar och vägunderhåll under året hölls på en lägre nivå än budgeterat. (resultatpåverkan av detta är c.a + 300 000 kr jämfört med budget).

Kostnader för ”Mark o Park - Västerängen” var högre än budgeterat (c.a. 32 000 kr över budget), orsak till högre kostnader är bland annat bygget av pulkabacke (enl. beslut på förra stämman) som var ej budgeterad.

Utgifterna för projekt Vision Tidö Lindö var lägre än budgeterat vilket påverkat resultatet med c.a +50 000 kr jämfört med budget.

På intäktsidan var uthyrning av lokalen på Västerängen lägre än normalt, en effekt av pågående pandemi. Intäkten för uthyrning var cirka 50 000 kr mindre än budgeterat.

En engångspost a’ 10 000kr avseende försäljning (inbyte) av den gamla gräsklippartraktorn påverkade resultatet positivt (ej budgeterat)

GA6 gjorde en vinst för 2020, vinsten var något bättre än den budgeterade vinsten. (intäkter var en aning högre än budgeterat och utgifter var en aning lägre än budgeterat). Inga onormala kostnader har stört / påverkat resultatet.

Fonderingar av vinstmedel:

Styrelsen föreslår att av årets resultat +400 111 kr för GA3 avsättes 400 000 kr till dess underhålls och förnyelsefond för ändamålet ”vägen norr om bron/cykelbro/cykelväg”.

(GA3 underhålls- och förnyelsefonds saldo efter föreslagen avsättning $720\,000 + 400\,000 = 1\,120\,000$ Kr)

Styrelsen föreslår att av årets resultat +30 107 kr för GA6 avsättes +30 107 kr till dess underhålls och förnyelsefond för ändamålet ”projekt - robust fiber”.

(GA6 underhålls- och förnyelsefonds saldo efter föreslagen avsättning $137\,573 + 30\,107 = 167\,680$ kr)

Tidö-Lindö Samfällighetsförening
716455-0894

2020-01-01 - 2020-12-31

1 (1)

Utskriven: 2021-02-12, 16:24

T o m ver nr: A 81, B 362, C 362, D 130, E 138,
H 12

Balansrapport

	2020-01-01	Förändring	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
1210 Maskiner och andra tekniska anlägg	0,00	34 000,00	34 000,00
1219 Ack avskrivningar maskiner och och	0,00	-5 667,00	-5 667,00
Summa anläggningstillgångar	0,00	28 333,00	28 333,00
Omsättningstillgångar			
1510 Medlemsfordringar	4 100,00	3 950,00	8 050,00
1790 Förutbetalda kostnader o upplupna in	156 671,00	10 871,00	167 542,00
1930 Företagsk GA3 o GA6 5380-10-212	768 325,43	308 255,44	1 076 580,87
1931 Enkla spar ftg 5380-33 015 13	1 306 886,69	0,00	1 306 886,69
Summa omsättningstillgångar	2 235 983,12	323 076,44	2 559 059,56
SUMMA TILLGÅNGAR	2 235 983,12	351 409,44	2 587 392,56
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
2010 Eget kapital GA3	-1 333 885,99	182 367,88	-1 151 518,11
2018 Redovisat resultat GA6	-58 661,00	28 554,02	-30 106,98
2019 Redovisat resultat GA3	182 367,88	-582 479,37	-400 111,49
2060 Ändamålsbestämda medel GA6	-78 912,37	-58 661,00	-137 573,37
2070 Ändamålsbestämda medel GA3	-720 000,00	0,00	-720 000,00
Summa eget kapital	-2 009 091,48	-430 218,47	-2 439 309,95
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	-103 704,39	37 083,39	-66 621,00
2710 Personalens källskatt	-18 435,00	2 399,00	-16 036,00
2730 Lagstadgade sociala avgifter	-16 793,00	2 700,00	-14 093,00
2899 Övriga skulder	0,00	-6 676,03	-6 676,03
2990 Upplupn kostn o förutbet intäkter	-87 959,25	43 302,67	-44 656,58
Summa kortfristiga skulder	-226 891,64	78 809,03	-148 082,61
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-2 235 983,12	-351 409,44	-2 587 392,56

Resultat 2019, 2020 samt budget 2021	Utfall:				Budget:	
	GA 3 2019	GA 6 2019	GA 3 2020	GA 6 2020	Budget 2021 GA3	Budget 2021 GA6
RÖRELSENS INTÄKTER						
Nettoomsättning						
3010 Medlemsavgift året runt boende	997 850		997 850		997 850	
3020 Medlemsavgift, fritidsboende	91 000		91 000		91 000	
3030 Ingemarsskär + Klockargården årsavgift	12 250		12 250		12 250	
3050 Vägavgift byggsstart (GA3 & GA6)	11 500		20 000		30 000	
3054 Strömskärs årsavgift	131 250		131 250		131 250	
3100 Anslutning (GA6)		118 193		92 834		90 334
3110 Serviceintäkter GA6 (450 kr/fastighet)		80 700		82 800		124 200
35-37 Krav- och påminnelseavgifter + öresutjämnning	5 107		1 078		0	
S:a avgifter	1 248 957	198 893	1 253 428	175 634	1 262 350	214 534
3973 Vinst avyttring maskiner och inv			10 000			
3811 Uthyrning av mötelokal	48 700		7 300		60 000	
3980 Erhållna bidrag Vision Tidö-Lindö	307 460		157 281		0	
3981 Sponsring Vision Tidö-lindö	10 000		0			
3985 Statliga bidrag	214 654		32 669		30 000	
3987 Kommunala bidrag	32 154		32 669		30 000	
3990 Övr ersättn och intäkter	6 163		12		0	
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	1 868 088	198 893	1 493 359	175 634	1 382 350	214 534
RÖRELSENS KOSTNADER						
Kostnader material och varor						
4010 Vägunderhåll sommar	-83 595		-207 150		-160 000	
4020 Vägunderhåll vinter	-194 956		-82 526		-180 000	
4041 Vägbelysning, underhåll o drift (Mälarenergi 036)	-26 452		-23 422		-50 000	
4050 Vägförbättringar (investeringar Y1G)	-933 824		-177 119		-400 000	
4060 Avverkning (trädfällning)	-20 767		-13 244		-60 000	
412-3 Bredband kostnader		-134 000		-131 590		-140 000
4170 Bredband - Robust fiber (nytt konto 2021)						-105 000
4180 Nedlagda kostnader Vision Tidö-Lindö	-353 019		-146 343		-1 790	
4181 TLSF - Vision Tidö-Lindö (nytt konto 2021)					-90 000	
S:a Kostnader material och varor	-1 612 612	-134 000	-649 804	-131 590	-941 790	-245 000
BRUTTOVINST	255 476	64 893	843 555	44 044	440 560	-30 466
Externa kostnader						
5020 El, vatten och renhållning (025 o 725 Västerängen)	-38 312		-36 711		-40 000	
505-9 Västerängen lokalen	-38 392		-13 985		-25 000	
512-9 Västerängen mark & park	-39 412		-81 881		-30 000	
54-62 Div. administrativtjänster	-33 484		-26 378		-45 000	
6310 Företagsförsäkringar	-29 035		-26 241		-30 000	
6410 Styrelsearvoden	-102 749		-107 800		-99 000	
6530 Redovisningstjänster (GA3)	-59 417		-71 438		-60 000	
6531 Redovisningstjänster (GA6) 10%		-6 232		-7 937		-7 000
65-69 Div. bank + föreningsavgift motsv.	-6 426		-5 914	-6 000	-9 000	-6000
S:a Externa kostnader	-347 227	-6 232	-370 348	-13 937	-338 000	-13 000
70-75 S:a Personalkostnader	-90 590		-67 428		-80 000	
7830 Avskrivningar			-5 667		-6 804	
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-2 050 429	-140 232	-1 093 247	-145 527	-1 366 594	-258 000
S:a finansiella intäkter och kostnader	-26		0			
RESULTAT efter finansiella poster	-182 367	58 661	400 111	30 107	15 756	-43 466
Bokslutsdispositioner						
8890 Avsättning underhålls- och förnyelsefond (vägar)	0		-400 000		-15 000	
8892 Avsättning bredbandsfond		-58 661		-30 107		44 000
S:a bokslutsdispositioner	0	-58 661	-400 000	-30 107		
8999 Årets resultat	-182 367	0	111	0	756	534

5.3 Revisionsberättelse

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Tidö-Lindö samfällighetsförening, org nr 716455-0894

Rapport om årsbokslutet

Undertecknade har utfört revision av årsbokslutet för Tidö-Lindö samfällighetsförening räkenskapsåret 2020

Styrelsens ansvar för årsbokslutet

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta årsbokslut som ger en rättvisande bild enligt bokföringslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta årsbokslut som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god redovisningssed i Sverige. Vi har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsbokslutet. Revisorn väljer vilka åtgärder som skall utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsbokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsbokslutet för att ge en rättvisande bild i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom utvärderingen av den övergripande presentationen i årsbokslutet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsbokslutet upprättats i enlighet med bokföringslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och dess finansiella resultat för året enligt bokföringslagen. Verksamhetsberättelsen är förenlig med årsbokslutets övriga delar.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsbokslutet har vi även reviderat styrelsens förvaltning för år 2020.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsbokslutet granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

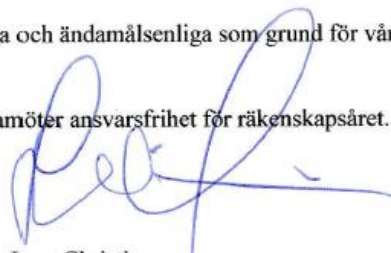
Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Västerås 2021-02-22


Gunnar Hållkvist


Lars Christiansson

7. Propositioner från styrelsen och motioner från medlemmar

Årets propositioner

Styrelsen har inga propositioner att förelägga årsstämman för beslut.

Årets motioner

Motion 1. Asfaltera nedfarten till Västerängen – Kjell-Åke Gustavsson

Asfaltera nerfarten Asfaltera nerfarten till parkeringen till parkering Västerängen. Allt fler både utomstående och bosatta kommer till de anlagda aktiviteterna och väldigt många kommer med bil. Och jag antar att det kommer ännu flera nu när det spridit sig inte bara till närområdet utan även in till själva stadens bostadsområden. En enkel koll på var bilisterna kom ifrån visade sig att Västerängen är populärt av folk från Hammarby, Petersberg, Bäckby och Bjurhovda. Det är ett högt ljud när bilar kör upp eller ner för den grusade nerfarten. Låter som om nån kör in på infarten. Framför allt vår, sommar och höst då man vistas ute är det störande. Väldigt många kommer med bil och släpper av samt hämtar. Så man ska inte stirra sig blind på antal parkerade bilar enbart. Under den ljusare årstiden är det för de som undrar och inte bor i närheten periodvis full fart med bilar från förmiddag till ibland 03 på natten. Fotboll och basket är en populär aktivitet på sommarnätterna och de kommer med bil. Så därför asfaltera nerfarten och bara nerfarten så minskar både buller och damm och närmiljön blir lite bättre för närboende.

Kjell-Åke Gustafsson
Askholmsvägen 15

Styrelsens kommentar:

Vi ställer oss neutrala till detta förslag. Kostnad ca 5000 kr om jobbet görs i samband med annat asfaltarbete.

Motion 2. Underhåll av parkeringen vid Västerängen - Charlotte & Carl-Erik Lundgren

Parkeringen är idag i sådant skick att vatten blir stående över stora delar av parkeringen.

Den behöver fyllas på med grus centralt och jämnas av med lutning västerut, så att vatten kan rinna av västerut, mot skogen.

Vid snöröjning plogas en vall upp mot skogen varför ännu mer vatten blir stående på parkeringen. Där bildas då också en gruskant som hindrar avrinningen.

Styrelsen uppmanas att åtgärda detta genom att rusta upp parkeringen samt instruera snöröjningsentreprenören att undvika snövallar västerut.

Sommartid vid värmabölja kan parkeringsrutor sprayas med färg på parkeringen för att undvika parkeringar framför bommen.

I somras var räddningsvägen till badet blockerad av parkerade bilar vid ett flertal tillfällen.

Vid ett tillfälle var räddningstjänsten vid larm tvungen att springa med bår till stranden då räddningsvägen var blockerad av bilar.

Charlotte & Carl-Erik Lundgren
Askholmsvägen 17

Styrelsens kommentar:

Bifall rekommenderas. Bedömningen är att för ca 10 000 kr kan ytan gradas av så att vattnet rinner av.

Motion 3. Uppfräschning av grönområdet norr om busstorget – Peter Carlin

Bakgrund

För några år sedan gjordes en föredömlig uppsnyggning av området runt busshållplatsen. Denna motion behandlar skogsdungen omedelbart norr om busstorget, se nedanstående karta. (Bilaga1)

Det aktuella området är idag ett delvis vattenfyllt kärr med diverse snabbväxande "skräpträd", många i dåligt skick med magert grenverk, och färdiga att ramla omkull vid blåst.

Motionens syfte är att omvandla denna fula och bedagade dunge till en prydnad för öns infart, och så att den inbjuder till att vistas i eller vandra genom.

Förslag

- Vi "öppnar upp" dungen genom att avverka alla skräpträd, i första hand de halvdöda och de som lutar. Detta skulle kunna utföras till en mycket ringa kostnad av AMA.
- Ädellövträden bevaras i lagom gallrad omfattning, tex björkar, ekar och lindar.
- Ytan dräneras och/eller marken höjs vid behov, så att karaktären av sankmark försvinner.
- Valda delar av ytan kan besås med gräs

Västerås 21-01-18

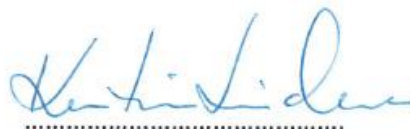
Peter Carlin
Lindövägen 8



Anna Lindgren
Lindövägen 10



Björn Lindner
Kerstin Lindner
Asköviksvägen 6

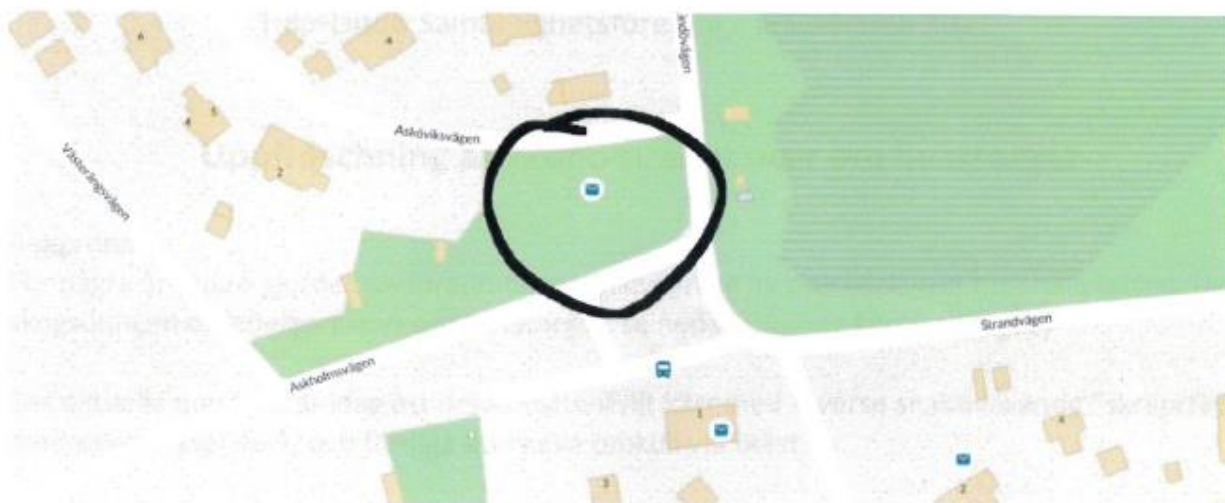
Marcus Steen
Kristina Steen
Asköviksvägen 4




Arnar Thorisson
Johanna Sigurðardóttir
Västerängsvägen 2




Bilaga1
Aktuellt område



Styrelsens kommentar:

Förslaget är förenligt med naturvårdsplanen (för område 12D). Förslaget sammanfaller med styrelsens planer för området varför genomförande av de föreslagna åtgärderna redan påbörjats. Bifall rekommenderas med villkoret att vattenflödet genom området måste säkerställas.

Motion 4. Invasiva arter – Hans och Berit Linder

Motionen syftar till att uppmärksamma och på lämpligt sätt åtgärda diverse bestånd av invasiva växtarter på ön. Det gäller Jätteleka, Parkslide, Jättebalsamin och Lupiner . Bestånd av dessa arter skall anmälas till Naturvårdsverket. Enligt stämmoprotokoll har ämnet diskuterats tidigare 2019. Vid senaste årsstämman 2020 meddelade, då avgående allmänansvarig, Mårten, att ämnet fortsatt skulle uppmärksammas av styrelsen. Under hösten 2020 gjorde Mårten och Hans en stor insats genom att beskära och forsla till förbränning, beståndet av Jättelekorna vid brofästet. Ett bestånd som blir större för varje år. Denna insats hindrade frön från blommorna att spridas. Men rötterna finns kvar! Det är fortfarande inte omöjligt att åtgärda detta på ett effektivt sätt. Det är osannolikt att andra frivilliga hjälps åt med vården av våra gemensamma grönområden. Det finns numera ett flertal saneringsfirmor som specialiserat sig på försök till utrotning av invasiva växtarter. Kommunen eller länsstyrelsen kan också ge besked. Naturligtvis kommer detta innebära relativt stor kostnad att på detta sätt förvalta vårt närområde. Vi vädjar till styrelsen att prioritera försök till utrotning av invasiva växtarter på Tidö Lindö.

Berit och Hans Linder
Gräggenvägen 15

Styrelsens kommentar:

"Bekämpning av invasiva arter är en del av den nyligen färdigställda naturvårdsplanen, och styrelsen överväger hur man lämpligast går vidare, i ett praktiskt och ekonomiskt perspektiv".

Vi vill i dagsläget inte förbinda oss till någon viss tidplan eller typ av åtgärd och rekommenderar därför avslag. Vid eventuell tillstyrkan bör beslutet formuleras enligt ovan.

Motion 6. Hinderbana/Hinderlek till Västerängen – Jenny Ek



Våra barn behöver fler möjligheter till rörelse och lek, gärna just här på ön. På sommaren har vi en fantastisk strand/badplats och vintertid en fin pulkabacke och skridskobana. Med en hinderbana på Västerängen skulle möjlighet till rolig aktivitet finnas även vår och höst.

Med en hinderbana på lekplatsen utmanas barnen till att träna styrka, teknik, balans och motorik helt naturligt genom hinderbanans utformning. De flesta delarna i en hinderbana är utformade för att ge barnen möjlighet att leka och utmana sig utöver det vanliga. Hinderbanan passar barn i flera åldrar, nedanstående modell passar barn från 4 – 15 år.

Hinderbanor finns i flertalet modeller, utföranden och prisklasser, här följer ett förslag/exempel på modell:

”Wooden Adventure Path type C” från Europlay



Placeras på lämpligt utrymme vid Västerängen. Gräs är lämpligt underlag. Hinderbana av denna modell uppskattas ta två personer två arbetsdagar att bygga ihop.

Med fler frivilliga byggs banan ihop under en helg.

Underhåll

Hinderbanan är underhållsfri, gräset under bör dock trimmas/klippas med jämna mellanrum.

Pris

Materialpaket till föreslagen modell: cirka 80 000 kr exkl. moms.

Kostnader för betong till gjutning och eventuell markberedelse tillkommer.

Mer information finns här: <https://sove.se/katalog/lekplatsutrustning/hinderlek/hinderbanor/adventure-path-type-c>

Styrelsens kommentar:

Styrelsen ser detta som ett trevligt förslag som skulle kunna utgöra del av ett kommande Leader-projekt. Kostnaden är nämligen i högsta laget för samfällighetens löpande budget men borde i framtiden kunna inkluderas i ett nytt externfinansierat projekt, inklusive utvärdering av säkerhetsaspekter.

Vi rekommenderar därför avslag

Motion 7. Anlägga brygga med steg för året-runt-bad vid badplatsen vid Västerängen - Annika Elmeblom Holmberg

Vinterbad och kallbad har fått enormt uppsving under det senaste året. Kallbad ger en otrolig effekt på måendet och även hälsan och bidrar till härliga naturupplevelser och ökad livskvalitet. Jag skulle vilja att vi på Tidö-Lindö hade en brygga med steg vid badplatsen vid Västeräng, som kan nyttjas året runt. Då kan vi som kallbadare se till att hålla en vak öppen där under tiden som isen ligger och alla som redan är kallbadare och de som är nyfikna på kallbad kan bada på ett säkert sätt hemma på ön. Jag själv har badat regelbundet sedan förra sommaren och badar flera ggr/v även nu på vintern. Att bo på en ö och vara omgiven av vatten är något som gör Tidö-Lindö till en sådan fantastisk plats att bo på. Tyvärr tas ju alla stegar upp inför vintersäsongen och isen lägger sig, vilket försvårar kallbad här på ön, och jag får åka till t.ex. Björnön för bad i isvak med steg. Av säkerhetsskäl vill jag inte såga upp en badvak utan tillgång till steg och dessutom skulle en öppen vak kunna vara en fara för andra öbor som vistas på isen.

Jag föreslår att den nya bryggan anlades rakt ut från den vänstra sidan av stranden, om det är möjligt, se bifogad bild. Är det en olämplig plats föreslår jag att man undersöker var en brygga med steg för året-runt-bad bäst anläggs på ön.

Jag föreslår att årsstämman röstar för att anlägga en brygga med steg för året-runt-bad för att ge oss boende möjlighet att bada säkert året runt.

Annika Elmeblom Holmberg
Västerås Tidö 1:215, Fasanvägen 13



Styrelsens kommentar:

Vi ser frågetecken kring skötsel, ekonomi och framförallt säkerhet: Bryggan kan bli iskänslig och någon måste hålla hålet öppet. En öppen vak kan bli en dödsfälla för barn (och vuxna) som leker på isen utanför stranden-

Avslag rekommenderas.

Motion 8. Demokrati i vår grannsamverkan – Peder Hellberg

SYFTE

Förslaget gäller införande av demokrati i vår Grannsamverkan här ute på ön genom att införliva Grannsamverkan som en del av vår samfällighet. Nuvarande digitala plattform är baserad på Facebook (FB) och gruppen har en dedikerad administratör och moderator. Gruppen har tre kontaktombud mot polisen, ”Värna Västerås” och åtta områdesansvariga på ön. Områdesansvariga arbetar med sms-utskick som merparten av oss inte har en aning om att de ens existerar, d.v.s. de är i princip verkningslösa.

Jag föreslog hösten 2018 att vi skulle ersätta FB med Safeland som digital plattform för Grannsamverkan. Förslaget avslogs. Jag erbjöd då att köra ett demoprojekt av Safeland i samverkan med nuvarande ansvariga för vår Grannsamverkan. Även det förslaget avslogs. Båda förslagen avslogs på ett icke demokratiskt sätt.

Detta finns att läsa på siten ”brottsplatskartan.se/inbrott/grannsamverkan”.

Grannsamverkan sker i samarbete med lokal polis och är ett effektivt sätt att minska risken för inbrott. Enligt Brottsförebyggande Rådet (Brå) rapport ”Grannsamverkans effekter på brottsligheten” så minskar grannsamverkan risken för inbrott med i genomsnitt 26 %.

Grannsamverkans syfte är att göra bostadsområden mindre attraktiva för brottslig verksamhet. Detta görs genom ökad uppmärksamhet från de boende i området samt kunskap om hur man skyddar sig.

Dessa åtgärder avskräcker och försvårar för tjuven.

Det finns i Sverige fyra ledande digitala grannsamverkanstjänster: Coyards, Safeland (f.d. Trygve) Carehood och SSF Grannsamverkan.

Safeland är Sveriges ledande och mest använda app för grannsamverkan. Och smartaste hemlarm.

Jag är stor vän av demokrati och jag är helt övertygad om att merparten av oss alla på ön tycker likadant. Jag är lika övertygad om att merparten är för en anpassad och skraddarsydd digital plattform för vår Grannsamverkan.

Referens, www.safe.land/se.

KOSTNADSUPPSKATTNING

Det kostar ingenting, allt är gratis. Tjänsten kan även nyttjas för larmhantering av vår gemensamma samlingslokal på Västerängen.

NAMN OCH ADRESS

Peder Hellberg, Lindövägen 27

Styrelsens kommentar:

Styrelsen har, i enlighet med anläggningsbeslut och stadgar, inget mandat att driva en process av typ Grannsamverkan, vilken till sin natur huvudsakligen berör privata enskilda fastighetsägare på frivillig basis. (Styrelsens ansvar handlar om samfällighetens gemensamma tillgångar). Att införliva Grannsamverkan under Styrelsens paraply är följaktligen inte aktuellt.

Styrelsen har heller inga synpunkter på Grannsamverkans arbetssätt, eller vilka verktyg som används.

Avslag rekommenderas.

Motion 9. Införskaffning av 2 hjärtstartare till ön – Peder Hellberg

SYFTE

Förslaget gäller införskaffande av två allmänna hjärtstartare till ön med tillgång 24/7. Enheterna placeras på ett strategiskt geografiskt sätt på två olika platser på ön för snabb tillgång till samtliga fastigheter.

Jag har, på förekommen anledning, personligen ett stort kontaktnät inom läkarkåren inom olika discipliner och jag har vid flertal tillfällen passerat på att kort diskutera med dem vad gäller vår specifika situation på ön m.h.t. hjärtstartaraspekten. Samtliga läkare är eniga, det är en mycket bra investering och har stor potential att rädda liv.

Överlevnad vid hjärtstopp är cirka 10%. Chanserna ökar 2–3 gånger om man genomför HLR (Hjärt-lungräddning) och om man dessutom får fram en hjärtstartare så länge det finns elektrisk aktivitet i hjärtat så ökar överlevnadsgraden till cirka 70%. Empiriskt fastställt. Det inträffar cirka 10 000 fall av hjärtstopp i Sverige varje år och cirka 65% av dem sker i hemmet. Dvs närmare 20 hjärtstopp per dygn i hemmet och utan åtgärd så överlever endast 2 av dessa.

Hjärtstartaren har förutom hjärtstartfunktionen ytterligare en viktig funktion, nämligen att röstledes vägleda hjälpare person i hur HLR ska genomföras. Det är bara att följa röstens instruktioner så kan vem som helst genomföra en optimal HLR, dvs. man behöver inga förkunskaper alls.

En förutsättning för att hjärtstartaren ska avge en strömpuls är att det fortfarande finns elektrisk aktivitet i hjärtat. Det stämmer att denna aktivitet avtar inom 2–3 minuter efter ett hjärtstopp, men med HLR så kan man förlänga denna tid markant och därmed möjliggöra en hjärtstart inom flera minuter.

Viktigt att notera. Räddningstjänsten har cirka 20 minuters körtid ut till oss. Vi har MYCKET att vinna på att ha snabb tillgång till hjärtstartare. Inse även innebörden av min andra motion ”Demokrati i vår Grannsamverkan”, d.v.s. ett effektivt verktyg för Grannsamverkan i realtid i kombination med hjärtstartare.

KOSTNADSUPPSKATTNING

En hjärtstartare kostar mellan 12 och 20 000 SEK. Ett värmeskåp med larm kostar cirka 6 000 SEK. Båda inkl. moms. För vår del så rekommenderar jag en hyreslösning med serviceavtal. Exempel, Hyrespaket hjärtstartare large för 369 SEK inkl. moms/månad.

Referens, www.hjartstartarspecialisten.se/hyrespaket-hjartstartare-large.

NAMN OCH ADRESS

Peder Hellberg, Lindövägen 27

Styrelsens kommentar:

Anläggningsbeslutet redovisar vad Styrelsen får spendera föreningens pengar på. Hjärtstartare kan inte tolkas som någon del av de anläggningar som där beskrivs, och det är följaktligen olagligt att köpa och/eller underhålla sådan utrustning på föreningens bekostnad.

Avslag rekommenderas.

Motion 10. Nedmontering av timglasfarthinder – Peder Hellberg

SYFTE

Förslaget gäller nedmontering av de två timglasfarthindren som befinner sig på sträckan strax innan ankomst till ön, d.v.s. sträckan mellan infarten till Tidö Lindö Marin och rondellen vid busshållplatsen. På nämnd korta sträcka finns det idag 4 farthinder, två cirkelgupp och två timglashinder. Två av farthindren är dessutom integrerade till en och samma enhet.

Trafikverkets regelverk anger att syfte och mål med statsbidraget är att de ska beakta och ta tillvara trafiksäkerhet och miljöintressen. De två nämnda timglashindren innebär att man inte kan mötas, d.v.s. enbilspassage vilket innebär att fordon tvingas stanna och invänta att mötande fordon passerar. Detta i sin tur innebär onödig tomgångskörning, vilket är stick i stäv med Trafikverkets regler att man ska beakta miljöintressen. Vad gäller trafiksäkerhetsaspekten så tillför timglashindren absolut ingenting (förutom irritation som ofta triggar vissa bilförare att trycka på gaspedalen lite extra efter väntan på sin tur att passera). De två cirkelguppen hanterar säkerheten på ett fullgott sätt.

Ytterligare en aspekt vad gäller sträckan där nämnda farthinder befinner sig är att det är god sikt på båda sidor om vägen samt inga hus i direkt anslutning till vägstuppen.

Ett jämnt och på ett korrekt utfört sätt kontrollerat fordonsflöde vinner alla på i längden, framförallt miljön.

Referens, www.trafikverket.se/resa-och-trafik/vag/Enskilda-vagar/Statsbidragsvagnatet.

KOSTNADSUPPSKATTNING

Vägansvarig borde vara mest lämpad att bedöma kostnaden för demontaget.

NAMN OCH ADRESS

Peder Hellberg, Lindövägen 27

Styrelsens kommentar:

Se kommentarerna efter motion nr 12 nedan, speciellt:

”Enligt Trafikverket bör vägar utformas ”självförklarande” med avseende på hastighet, se exempelvis Råd:09:101 VGU, ”Vägars och gators utformning”.

De båda nämnda timglashindren är utmärkta exempel på självförklaring: Bilföraren ser tydligt att en reducerad hastighet lämpar sig.”

Avslag rekommenderas

Motion 11. Utformning och justering av farthinder – Peder Hellberg

SYFTE

Förslaget att justera de två cirkelguppen som befinner sig på sträckan strax innan ankomst till ön, d.v.s. sträckan mellan infarten till Tidö Lindö Marin och rondellen fanns med vid föregående årsstämma.

Motionen avslogs via acklamation på mötet efter att styrelsen förkunnat att guppen är utformade efter Trafikverkets regelverk och därmed ej möjliga att justera. Efter mötet så undersökte jag detta och det visade sig vara fel, vilket innebär att beslutet på föregående stämma togs på felaktiga grunder från styrelsen.

Trafikverkets regelverk anger följande i korthet. Ett gupp ska vara utformat så att det ger så lite obehag som möjligt för fordon som håller rätt hastighet. Om bussar och andra tunga fordon använder vägen är det lämpligt med ett modifierat cirkelgupp. Det innebär att man jämnar ut kanterna på båda sidor där guppet ansluter mot vägbanan. 75 cm upp på guppet och 75 cm ut på vägbanan, d.v.s. 75 cm i varje riktning med utgångspunkt där guppet ansluter mot vägbanan.

Justeringen välkomnas sannolikt även av blåljuspersonal.

Angiven hastighet vid nämnda farthinder är 30km/h. Detta innebär att cirkelguppen ska vara 3,7 meter långa. Guppen är i nuläget 3 meter långa. Eftersom vi bl. a. har buss i linjetrafik och regelbunden tung nyttotrafik ut till ön, så borde guppen vara utformade som följer. "Grundguppet" ska vara 3,7 meter långt och utjämnat enligt ovan, d.v.s. guppets totallängd $3,7 + 0,75 + 0,75 = 5,2$ meter.

Referens, www.trafikverket.se/resa-och-trafik/vag/Enskilda-vagar/Underhall-avenskild-vag/farthinder-pa-enskild-vag . Underrubrik "Utformning av farthinder".



KOSTNADSUPPSKATTNING

Vägansvarig borde vara mest lämpad att bedöma kostnaden för justeringarna.

NAMN OCH ADRESS

Peder Hellberg, Lindövägen 27

Styrelsens kommentar:

Se kommentarerna efter motion nr 12 nedan, speciellt: " De nya guppen på Lindörakan är dimensionerade för 25 km/h, i samråd med Trafikverket.

Samtliga hinder är besiktigade av Trafikverket."

Avslag rekommenderas.

Motion 12. 1-6 om väghinder – Hans och Berit Linder

(kommer att åtföljas av motion 2, 3, 4, 5, 6 som bifogas för att kunna ge stämmobeslut.). Motionerna har till syfte att ge förslag till justering, ombyggnad el borttagande av det myller av farthinder, efter bron, vid infarten till vår vackra unika ö. Dessa hinder har tillkommit under åren allteftersom olika motioner inkommit till olika sammansättningar av styrelsen och röstats igenom. Ofta med slående tårdrypande repliker som tex' hellre ett farthinder än ett barn' (dessutom får barn ej ha vägarna som lekplats och cykel i trafiken först efter 14 års ålder ock då med hjälm och full utrustning på cykeln.) Flera av hindren har ingen som helst funktion och vissa bör byggas om. En kostnad blir detta naturligtvis men det får man acceptera och gör man ett samlat grepp borde det kunna bli både billigare och effektivare. Vi är många som finner hindren obehagliga, onödiga och fränstötande. Kostnaden kan jämföras med de fasciliteter som nyligen tillkommit och som kommer att behöva underhållas framöver. Många av oss har ingen möjlighet att utnyttja dessa eller kan eller vill inte. Men vi betalar avgiften år efter år. Bussar och andra tunga fordon bör också has i åtanke.

Hinder nr 1 ; Borttagande av timglashinder precis efter bron. Att hela tiden kräva att en bil måste stanna där för möte är störande har ingen som helst effekt, genererar bara avgaser. En 30 skylt på var sida av vägen föreslås .

Hinder nr 2 : Borttagande av förargligt hopp utanför Lindövägen 2 , har ingen funktion , bara till förargelse (möjligen ligger en kabel där som får grävas ner av användaren och vägen utplanas helt.(Enl Trafikverket skall farthinder utformas så att det ger minsta möjliga obehag vid rätt hastighet)

Hinder nr 3: justering av cirkelgupp strax före busshållplatsen och borttagande av timglashinder som stör trafiken och är skadligt för miljön . (Enl Trafikverket med bibehållet bidrag för enskild väghållning.) Om man modifierar och jämnar ut kanten på båda sidor där guppet ansluter till vägbanan. 75 cm upp på guppet och 75 cm ut på vägbanan. Dvs 75 cm i vardera riktning 3,7 m långa . $3,7 + 0,75 + 0,75 = 5,2$ m. Se länk [www. Trefikverket.se/ utformning av farthinder](http://www.Trafikverket.se/utformning_av_farthinder).

Hinder nr4: guppet på Lindövägen precis efter korsningen mot Strandvägen. Utplanas på samma sätt som hinder nr 3 ovan . Man kan också ha liknande synpunkter på flera hinder längre in på ön .

Hinder Nr5: Borttagande av nytillkommet förargligt hinder på krönet vid det gamla torpet vid Lindövägen 5a. Ägaren har hund och bor ej heller där f n. Dessutom har en tomtägare ansett att detta behövs för deras utfart!! Det finns mer än 300 fastigheter på ön. Tänk om alla skulle börja kräva på samma sätt.! Guppet utgör en trafikfara och ingen anledning att ha detta kvar. Istället kan man försöka bredda vägen just där med tanke på gående .

Berit och Hans Linder. Gräggenvägen 15 Tidö1:332.

Motion 2: farthinder 1 (se ovan)

Motion 3: farthinder 2 (se ovan)

Motion 4: farthinder 3 (se ovan)

Motion 5: farthinder 4 (se ovan)

Motion 6: farthinder 5 (se ovan)

samtliga undertecknade av oss

Berit o Hans Linder.

Gräggenvägen 15

Styrelsens kommentar: Vi rekommenderar avslag, i enlighet med motiveringar på nästa sida.

Styrelsens kommentar till motionerna 10, 11 och 12 (farthinder):

Trafikens hastighet är en avgörande faktor för säkerheten, speciellt när vi beaktar den glesa gatubelysningen i förening med lekande barn, reflexlösa fotgängare och belysningsfria cyklar. Vi motsätter oss därför borttagning/modifiering av de nämnda farthindren och den resulterande försämringen av trafiksäkerheten

- År 2014 genomfördes en hastighetsmätning på Lindörakan nära korsningen med Norrstigen (dvs den del av vägen som motion nr 12-3 och nr 11 avser). Av de drygt 9000 bilar (inklusive lastbilar) som registrerades under två veckors tid överskred ca 30% hastighetsgränsen (som då var 40 km/h), och enstaka fordon höll mer än 70 km/h (!), Guppet nära Norrstigen har, som alla märkt, dämpat hastigheten betydligt.
- Enligt Trafikverket bör vägar utformas "självförklarande" med avseende på hastighet, se exempelvis Råd:09:101 VGU, "Vägars och gators utformning". De båda nämnda timglashindren är utmärkta exempel på självförklaring: Bilföraren ser tydligt att en reducerad hastighet lämpar sig.
- Beträffande utplaning av vissa gupp: De nya guppen på "Lindörakan" och en övervägande majoritet av de befintliga är dimensionerade för 25 km/h, i samråd med Trafikverket. Samtliga hinder är besiktigade av Trafikverket.

9. Styrelsens förslag till debiteringslängd

Medlemmar i Tidö-Lindö Samfällighetsförening identifieras dels genom fastighetsförteckning från Lantmäteriet dels genom löpande uppdatering av föreningens medlemregister. Ändrade ägar- eller adressuppgifter måste därför alltid meddelas föreningen!

Fullständig debiteringslängd finns tillgänglig på stämman. Det går även att få ta del av den dessförinnan genom att kontakta styrelsen (styrelsen@tidolindo.se).

9.1 GA:3

Utdebitering för år 2021 är 3500 kr per andel.

Fastighetstyp	Andelstal	Antal	Totalbelopp kr
Permanentfastighet	1	283	990 500
Fritidsfastighet	0,5	52	91 000
Industrifastighet	2	1	7 000
Jordbruksfastighet	0,1	1	350

Total utdebitering 1 088 150 kr (även kallad medlemsavgift)

Tillkommer debitering för vägrätt för Strömskär, Ingemarskär och Klockargården 143 500 kr.

En fastighet är permanentfastighet, om den uppfyller något av följande kriterier:

- Någon, ägare eller annan person, är folkbokförd på fastigheten.
- Fastigheten har andelstalet 1 infört i Lantmäteriets fastighetsregister (tillämplbart för fastigheter som bildats på senare tid).
- Fastigheten var permanentfastighet enligt debiteringslängden 2019 och 2020.

Enligt besked från Lantmäteriet innebär skrivningen i anläggningsbeslutet att en fastighet övergår från fritidsfastighet till fastighet för permanentboende så snart någon blir folkbokförd på fastigheten.

Det omvända gäller dock inte: Andelstalet kan aldrig sänkas.

Vid ägarbyte ansvarar den nye och den förre ägaren solidariskt för det belopp som debiterats för fastigheten och som förfallit till betalning inom ett år före tillträdesdagen. Föreningen kan välja till vilken den skall rikta sin fordran. I överlåtelseavtalet (köpekontraktet) bör det alltid regleras hur betalningen skall fördelas. För ytterligare information, se informationsbladet som finns på hemsidan eller kontakta styrelsen.

9.2 GA:6

Utdebitering för år 2021 är 450 kr per andel

Antal anslutna fastigheter 276st

Total debitering GA6 för år 2021 : 124 200kr

10. Valberedningens förslag av styrelse och styrelseordförande

Vid årsstämman presenteras Valberedningens förslag till val av styrelseordförande, ledamöter och suppleanter i styrelsen för verksamhetsåret 2021.

11. Valberedningens förslag av revisorer

Vid årsstämman presenteras Valberedningens förslag till val av revisorer och revisorssuppleanter för verksamhetsåret 2021.

12. Val av valberedning

Förslag till och val av valberedning inför nästa årsstämma.

13. Övriga frågor

13.1 Information från Trivselkommittén

Trivselkommittén är en helt fristående ideell förening (inte en del av samfällighetsföreningen) och har som syfte att främja trevlig, gemensam samvaro, bland grannar på ön. Vi arrangerar årligen flera aktiviteter och har som mål att alla åldersgrupper ska hitta något trevligt att delta i och att kostnaderna för deltagande ska hållas så låga som möjligt. Föreningen finansieras av frivilliga krafter som arbetar med förberedelser, genomförande och slutstädning (!) samt med hjälp av sponsring från lokala näringsidkare och företag.

Trivselkommittén har funnits i mängder med år och medlemmarna som valt att aktivera sig ändras från år till år. Sedan något år tillbaka är jag Kirsi Dogan (Kirran för dem jag känner 😊) ordförande i Trivselkommittén. Till min hjälp har jag en grupp engagerade och inspirerande grannar från ön – som alla tycker att det är trevligt att hjälpa till att ordna festligheter för alla som bor här.

Vill du också delta i vårt arbete? Kontakta mig så kan jag berätta mera! Maila till kirsi.dogan@eskilstuna.se eller ring 0701 474 064!

Förra året (2020) blev ett stort **Jamen vad????**

Inget var som vanligt och Trivselkommittén annordnade inga som helst festligheter!

Alla tidigare år har vi annordnat Valborg, Midsommar x 2 dagar, Oktoberfester... Men inte 2020!

Saknaden av att inte kunna erbjuda er våra festligheter, att inte få träffas, inte få ljuga över en öl – ja den var stor!

Men Trivselkommittén gör om och gör annorlunda, när inget är som det brukar!

Hösten 2020 var en historisk start på ett helt nytt evenemang – i praktiken det enda evenemanget där vi kunde samlas mer än en handfull boende för en gemensam aktivitet. Vi genomförde den första någonsin - Tidö-Lindö Golftävlingen!

Lördagen 12 september gick startskottet för tävlingen på Västerås Golfklubb. Vi var totalt 17 deltagare från ön, i blandade åldrar, kön och golfhandicap. Redan tidigt på morgonen började det ös-regna – men vad brydde vi oss om det? Vi startade upp med en gemensam lunch, på behörigt avstånd, sedan tog vi på oss regnkläderna och peggade upp i blandade i tre- och fyrbollar.

Alla kände inte alls alla – själv blev jag introducerad till en av mina grannar som jag inte kände sedan tidigare! Sånt är kul! (Eller pinsamt? – jag har bott här i 7 år 😊 !)

Regnet avtog tack och lov efter någon timme och vi kunde kränga av oss regnjackor och regnbyxor. Med blöta skor på fötterna och fuktiga scorekort i bakfickorna kämpade vi oss alla genom dagen. Men vet du vad? Det gjorde inget, det störde oss inte. För vi fick göra något vi alla älskar – spela golf, i trevligt sällskap och med många glada skratt åt dåliga slag, sneda puttars och bollar som slogs rakt ut i skogen!

Vi hade en riktigt riktigt bra dag!

Några av oss spelade riktigt bra – tänker bli på bröderna Dolfei, Hugo Ahlen och Sven Andersson. Vann den historiska tävlingen gjorde Sven Andersson – den första vinnaren någonsin! Sven fick en stor vandringspokal – som ska lämnas över till nästa vinnare 2021. Han fick också ett presentkort från golfshoppen – det fick han dock behålla 😊 !

Vi var alla helt överens – detta måste vi göra om! Så senast till hösten kommer vi att arrangera 2021 års Golftävling! Med eller utan Covid!



Även 2020 gick vår Facebook sida varm. Som administratör håller jag (Kirran Dogan) ett vakande öga över aktiviteterna på sidan. Passar på att här påminna er om att facebook sidan hanteras av Trivselkommittén – inte samfälligheten.

”Den här sidan kan alla som bor på Tidö-Lindö använda till att kommunicera med andra ö-bor. Vill du sälja något, köpa något, låna något, publicera bild på katten osv. Du väljer! ”

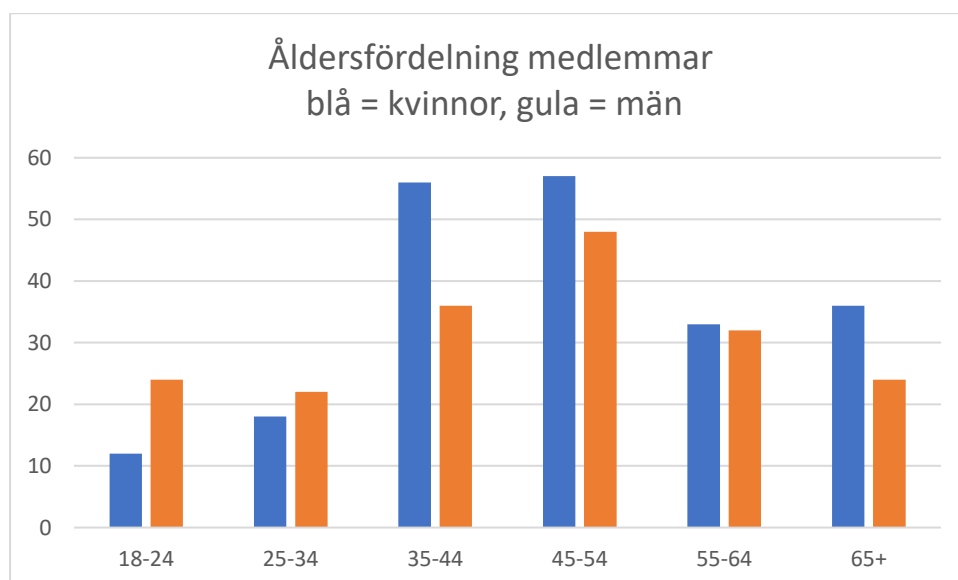
Facebook gruppen har växt från 348 medlemmar början av 2020 till 408 medlemmar vid årets slut.

Dagar med flest besök	Inlägg, kommentarer och reaktioner
Måndag	36
Tisdag	47
Onsdag	44
Torsdag	48
Fredag	37
Lördag	51
Söndag	39

Publiceringar och kommentarer ligger rätt så jämt fördelat mellan kl 07.00 – 22.00.

Mest populära inläggen – alltså inklusive kommentarer och reaktioner för 2020 var –

- Vilt på vägen
- Säljes/köpes/bortskänkes/upphittat
- Tips på hantverkare



Om du vill bli medlem på vår FB sida kan du antingen be någon av dina grannar som är med att bjuda in dig, eller så skickar du ett mail till mig på trivselkommitten@tidolindo.se så fixar vi det.

Trivselkommittén // Kirran

13.2 Grannsamverkan

Uppdaterad information finns på vår hemsida under fliken ”Grannsamverkan”.

Syfte: Vi är vaksamma, hjälps åt att hålla ögonen öppna för/vid misstänkta/konstiga händelser och/eller pga information från polisen.

Exempel:

- Obekanta bilar/personer som smyger runt på ön eller närliggande områden
- ”Hantverkare” som objudat försöker sälja tjänster
- Vildsvin eller påkörda djur som jägaren på ön (Peter Akterhag) behöver ta hand om.

Via Grannsamverkans Facebook-grupp (”Tidö-Lindö Grannsamverkan”) får medlemmarna förstahandsinformation om sådana observationer.

Sidan är hemlig. **OBS** att man endast kan bli medlem i gruppen om man är över 18 år, mantalsskriven och/eller äger/deläger en fastighet på ön.

Intresseanmälan skickas via sms eller e-mail till samordnaren Gunhild Sünger (gunhild.suenger@telia.com).

Vi kan även informera via sms-grupper, som varje områdesansvarig skickar ut vid behov.

Information om grannsamverkan, dess områdesindelning och kontaktpersoner finns på Tidö-Lindös hemsida.

Ni som är nyinflyttade kan få en första information under fliken **Grannsamverkan** – Inloggningen: 1:a rad: ”Grannar”, 2:a rad: ”Västerängen”.

Använd förslagsvis Google Chrome. Inloggningen fungerar inte med Internet Explorer.

13.3 Cykelväg från Tidö-Lindö till Enhagen

Händelser Cykelväg Tidö-Lindö - Enhagen, 2020 - Juni 2021

Processen med vägplan fortskrider planenligt och om inga större överklagande inkommer bör bygget av gång- och cykelvägen kunna starta under våren 2023 enligt Trafikverket.

April 2020

Trafikverket är nu klar med upphandling av konsult för framtagning av vägplan för GC banan Ekbacken/Enhagen till Tidö-Lindö.

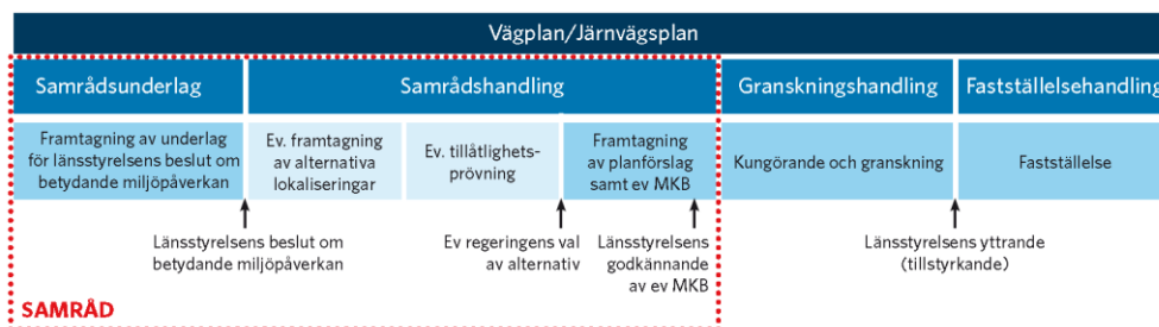
Vår cykelväg blev även utlagd på Trafikverkets hemsida, Projekt i Västmanland, där man kan följa statusuppdateringar med tillhörande dokument. (se länk i slutet av rapporten)

Juni 2020

Trafikverkets konsult har nu påbörjat arbetet med framtagning av vägplan och det inledande arbetet består av att göra en naturvärdesinventering, vilket skulle pågå under större delen av sommaren.

Augusti 2020

Västerås gatuchef delgav Trafikverkets information om status och processen för GC-vägen i samband med Årsstämman. Projektet befann sig i början skede ”Samrådsunderlag” enligt figur nedan.



November 2020

Trafikverket har nu tagit fram ett SAMRÅDSUNDERLAG - TIDIGT SKEDE gällande GC-väg 537 Ekbacken/Enhagen mot Tidö-Lindö.

Trafikverket skriver inledningsvis på hemsidan: "I detta tidiga skede kan många saker påverka tidsplanen. Det bedöms till exempel att gång- och cykelvägen måste passera genom både ett naturreservat och ett Natura 2000-område, som båda innebär vissa tillståndsprocesser. Dessutom finns det arkeologiska kvarlämningar i området som kan behöva undersökas. Vi ska också samråda med myndigheter, näringsidkare och boende i området enligt de lagstadgade demokratiska krav som finns för att ta fram en vägplan."

Man har i detta tidiga skede inte tagit ställning för om cykelvägen skall gå på västra eller östra sidan av väg 537, utan det är en redogörelse för hur naturen ser ut och inventering av området, dels i stort utmed vägen och dels specifikt 20 meter på var sida om väg 537. Arter, markförhållanden mm mm. Samrådsunderlaget med bilagor finns på Trafikverkets hemsida under Dokument/Aktuella handlingar

Aktionsgruppens mål och krav är som tidigare att "Oskyddade trafikanter ska trafiksäkert kunna färdas utmed väg 537 mellan Ekbacken/Enhagen - Tidö-Lindö"

Vi förordar därför som tidigare en sträckning/placering av GC-vägen på västra sidan av väg 537.

En placering på östra sidan skulle innebära att trafiksäkerheten försämras då merparten av de boende utmed vägen bor på den västra sidan och då skulle tvingas korsa väg 537 för att nå GC-vägen.

Förändring av hållplatslägen för bussen, överensstämmer med den information vi tidigare erhållit från Region Västmanland. För oss innebär det att hållplats "Klockargårdsvägen" tas bort.

De geotekniska undersökningarna är klara. Eventuellt kommer kompletterande inventeringar behövas i N2000 området för att vi ska kunna beskriva kompensationsåtgärder för de naturvärden vi påverkar.

Projektet rullar på och vi planerar fortfarande att gå ut på samråd med planförslaget till hösten, vår förhoppning är att restriktionerna har släppt lite så att vi kan komma ut på plats och prata om planförslaget, annars får vi hantera det digitalt.

Parallellt med planarbetet håller vi på att förbereda inför att vi ska söka tillstånd för ingrepp inom N2000 området och vi kommer att samråda detta med Länsstyrelsen förhoppningsvis under Juni. Denna process påverkar inte framdriften i vägplanen vilket gör att hållpunkterna inte är lika "kritiska". Aktionsgruppen kommer också få information om samrådet där fokus ligger på påverkan av naturvärden i N2000 och dess kompensationsåtgärder snarare än utformning av GC-vägen.

Ni kan följa den fortsatta statusen för cykelvägen på Trafikverkets hemsida

<https://www.trafikverket.se/nara-dig/Vastmanland/vi-bygger-och-forbattrar/vag-537-ekbacken-enhagen-till-tido-Lindo-gang-och-cykelvag/> eller på Tidö-Lindö:s hemsida under fliken "Cykelvägen" eller gå med i Facebookgruppen "Vi som vill ha cykelbana mellan Enhagen och Tidö-Lindö".

13.4 Närbutik på Tidö-Lindö

Under hösten 2020 har styrelsen fått tips från flera boende om att företaget Lifvs kunde vara ett alternativ för att få till en etablering av en obemannad butik med ett enklare livsmedelssortiment på ön.

Styrelsen har därefter kontaktat och bjudit in Theresa Turek från Lifvs att presentera konceptet för deras butiker och för att sondera intresset för en etablering.

Theresa Turek bekräftade att Tidö-Lindö var intressant för dom och hade kommit upp i deras egen sökning av intressanta områden för etablering samt att hon hade haft kontakt med boende på Tidö-Lindö. Styrelsen beslutade därefter att stödja en etablering av en butik från Lifvs inklusive att informera om detta på kommande årsstämma våren 2021.

Lifvs presentation:

- Lifvs driver fullsorterade, dygnetruntöppna obemannade matbutiker där kunderna klarar sig själva med hjälp av Lifvs-appen. Vi etablerar oss gärna på platser där det idag saknas samhällsservice och där en matbutik är efterlängtat av invånarna.
- Lifvs öppnade sin första obemannade butik i Bålsta, Håbo kommun i mars 2019. Responsen från invånarna har varit precis så positiv som vi önskade oss. Möjligheten att handla livsmedel dygnet runt inom gångavstånd har ökat boendekvaliteten och servicenivån på de platser vi har etablerat butiker. Butiken har blivit en lokal mötesplats såväl i Bålsta som på de 22 andra platser vi öppnat sedan dess.
- Lifvs plan är att öppna 300 butiker där de behövs som mest och nu behöver vi din hjälp. Jobbar med etablerings- och markfrågor inom kommunsektorn eller markägare?

Livsmedelsbranschen är i förändring. Antalet matbutiker har minskat från ca 8000 till färre än 4000 på 30 år

- En majoritet av de butiker som försvunnit har legat på mindre orter runtom i Sverige, där människor fortfarande bor. Behovet av service har inte minskat, men servicen har flyttat längre och längre ifrån människorna.
- Lifvs vision är att ta en service till platser där den behövs som mest! Vi gör detta genom ett standardiserat butikskoncept, smart teknik och lokal förankring. Våra butiker blir snabbt ortens egna mötesplats.
- Lifvs-appen används för allt från att öppna butiken, scanna varor och betala. Kvitton och köphistorik ligger i appen, liksom lokala eller individuella erbjudanden.
- Genom samarbeten kommer vi också successivt addera annan service till butiken. Ett exempel på detta är samarbete med Postnords Paketbox som gör att kunderna kan hämta ut paket vid Lifvs butiken, dygnet runt.



Etableringsförutsättningar

Lifvs Generella riktlinjer

Läge Centralt, trafikorienterat, naturligt kommuncentra. Tryggt, trafiksäkert, väl belyst. Gärna möjligt att nå

med kollektivtrafik, cykel och till fots.

Parkering Minst 2 st.

Befolkning Fler än ca 500 personer i närområdet.

Närhet till service Drivmedel, servicekontor, hembygdsgård, källsortering etc.

Anvisad mark Hårdgjord yta, asfalt eller grus

El Säkring 16 A, 3-fas, stolpe i anslutning till butik. Eget abonnemang tecknas eller anslutning till befintligt elnät med undermätare.

Vatten Behövs ej. Städning sker torrt. Vätskor eller avfall hanteras och omhändertas av butiksansvarig eller

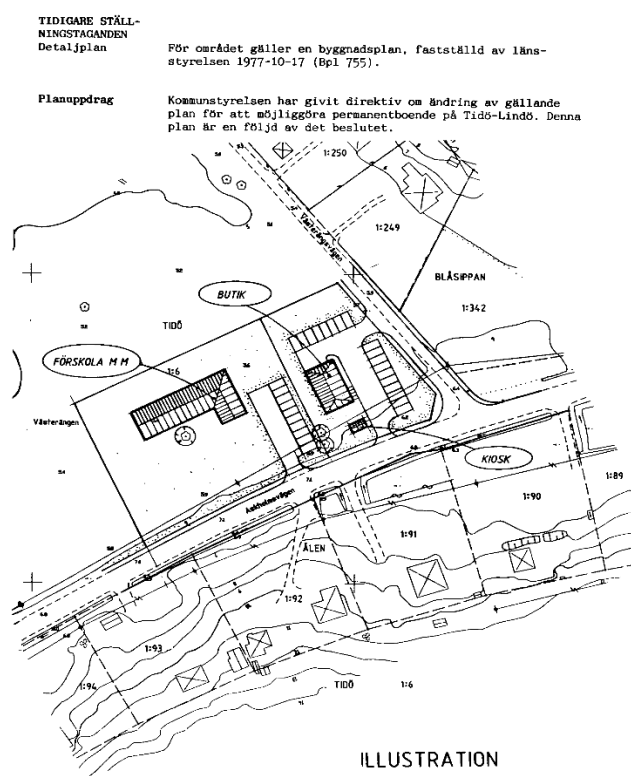
anlitat städbolag för transport till miljöstation.

Arrende Arrendeavtal enligt överenskommelse med kommun/markägare

Bygglov Tillfälligt bygglov. Ansökes av Lifvs.

Lifvs står för etableringskostnaderna!

Lokalisering av butik (enligt detaljplan)



Var står vi idag?

- Lifvs har meddelat styrelsen att man inte kommer att öppna några fler butiker under det här året och har pausat initiativet att etablera sig på Tidö-Lindö.
 - Styrelsens kommentar; *det är inte ovanligt att nyetablerade bolag som Lifvs drabbas av växtvärk och måste dra ner sin expansionstakt.*
- Intresset för en butik på Tidö-Lindö verkar så stort bland de boende så styrelsen utvärderar även andra alternativ än Lifvs för att snabbast möjligt få till en butiksetablering. Exempel på sådana alternativ är:
 - Mood 24
 - Coop



FULLMAKT

Fullmakten gäller rätt att företräda mig vid föreningsstämman 26 augusti 2021

Ombudet har rätt att för min räkning rösta på stämman

OMBUD

Ombudets namn:

Adress:

Postnummer och postadress:.....

Telefonnummer:

Personnummer:

FULLMAKTSGIVARE

Ort och datum:

Underskrift:

Namnförtydligande:

Fastighetsbeteckning: Tidö 1:.....

Fastighetsadress:

OBSERVERA

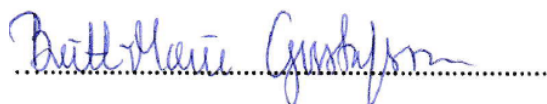
- Om fastighet ägs av maka/make tillsammans är röstetalet 1 röst.
OBS! Om endast en ägare deltagar på stämman fordras fullmakt från den/de andra parten/parterna.
- Ombud får endast företräda en annan medlem (enligt stadgarna).
- Röstberättigad medlem, som är närvarande vid stämman har, oavsett om han äger en eller flera fastigheter, en röst (huvudtalsmetod).
I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal istället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det (andelstalsmetod).

Bilaga 2.

23/8 2021

Intygar att jag står bakom motion om asfaltering nedfart parkering.
Inlämnat av Kjell-Åke Gustafsson.

Fastighetsägare
Britt-Marie Gustafsson
Askholmsvägen 15
72590 Västerås





Punkt 10

Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

enl stadgarna: Styrelsen ska bestå av minst 5 och högst 8 ledamöter och högst 3 suppleanter.

Valberedningen föreslår stämman 2021 följande:

Styrelsen

• Jimmie Almqvist	Ordförande	Nyval 2021 (1år)
• Stephan Skoog	Vice Ordförande	Nyval 2021 & 2022 (2år)
• Peter Brandt	Sekreterare	Nyval 2021 (1år)
• Johanna Dahlen	Kassör	Nyval 2021 & 2022 (2år)
• Christer Stridh	Vägansvarig	Omval 2021 & 2022 (2år)
• Lennart Gustafsson	Allmänningsansvarig	Nyval 2021 (1år)
• Peter Isberg	Bredbandsansvarig	Nyval 2021 & 2022 (2år)
• Birgitta Rydqvist	Västerängsansvarig	Omval 2021 & 2022 (2år)
• Carina Akterhag	Suppleant 1	Nyval 2021 (1år)
• Primus Nyxén	Suppleant 2	Nyval 2021 (1år)



Punkt 11 och 12

Valberedningen föreslår stämman 2021 följande:

Punkt 11 Val av revisorer och revisors-suppleanter

• Ordinarie Gunnar Hällkvist	Omval 2021/2022 (2år)
• Ordinarie Lars Christiansson	Vald 2020/21
• Suppleant Nicole Bohac	Omvald 2021/2022 (2år)
• Suppleant Cecilia Nylander-Janås	Vald 2020/21

Punkt 12 Val av valberedning till 2022 (1år)

• Lars Hallstadius	Nyval
• Peeter Vinnal	Omval
• Niclas Weber	Omval
• Annika Elmeblom Holmberg	Omval