



# TIDÖ-LINDÖ Samfällighetsförening



## Protokoll vid ordinarie föreningsstämma för Tidö-Lindö samfällighetsförening 10 april 2014 kl 18.30

---

### Närvarande

66 medlemmar som representerade 41 fastigheter var närvarande.  
12 fullmakter lämnades in.

### Mötets öppnande

Föreningens styrelseordförande Börje Gustafsson hälsar välkomna och förklarar mötet öppnat.

#### 1. Val av ordförande för stämman

Hans Tollbom väljs till ordförande för stämman.

#### 2. Val av sekreterare för stämman

Ann-Sofie Saidi väljs till sekreterare för stämman.

#### 3. Val av två justeringsmän

Till justeringsmän tillika rösträknare väljs Tomas Nyberg och Magnus Frii.

#### 4. Fråga om stämmans behöriga utlysande

På fråga från mötesordföranden förklarar deltagarna att stämman utlysts i enlighet med stadgarna.

#### 5. Styrelsens och revisorernas berättelse beträffande GA 3 och GA 6

##### 5.1 Verksamhetsberättelse

- Styrelsens ledamöter presenterar sig för stämmans deltagare.
- Börje Gustafsson rapporterar om styrelsens arbete under året.
- Hans Tollbom berättar om arbetet med att kartlägga nybyggnadsavgifterna sedan 2009. Påpekas bör att byggstartsavgiften på f.n. 10 000:- alltid ska betalas in vid nybyggnation av bostadshus
- Björn Büniger beskriver vilka vägarbeten som utförts under året samt vilka planer som finns för 2014-2023. Han berättar också att det idag blivit klart att Tidö-Lindö Marina tar på sig att sköta snöröjningen i ytterligare två år. Börje Gustafsson, Björn Büniger och Hans Tollbom redovisar läget gällande vägen norr om bron.
- Ove Karlsson rapporterar om vad som skett på Västerängen under året med bl.a. städdag, bryggbygge, belysning och spolning av isbana. Han berättar också att Stellan Karlhed tagit på sig uppdraget som vaktmästare för 2014. Stämmans deltagare informeras också om höjningen av hyran för lokalen och orsakerna till hyreshöjningen.





## TIDÖ-LINDÖ Samfällighetsförening



- Lars-Håkan Engman redovisar vad som åtgärdats under 2013 och såhär långt under 2014 på allmänningssmark.
- Peter Akterhag berättar om vilka djur som synts till och orsakat besvär samt hur jakten gått. Gällande det trebenta rådjuret som flera medlemmar hört av sig om till styrelsen så har det avlivats efter ca 40 timmars arbete. Bäverbeståndet har sannolikt ökat och det medför allt större problem när de fäller stora träd som riskerar att göra skada på såväl fastigheter som människor. Kontakt har därför etablerats med Tidö slots ägare, som äger vattnet runt ön, för att tillsammans komma fram till en lösning.
- Niklas Lundberg redovisar vilket underhållsarbete som gjorts gällande bredbandet, att diskussioner förts med potentiella nya leverantörer samt det ekonomiska läget för GA6 inklusive behovet av en underhålls- och reparationsfond.

### 5.2 Resultat- och balansräkning

Ove Karlsson redovisar resultat- och balansräkning för GA 3 för 2013.

Börje Gustafsson redovisar resultat- och balansräkning för GA 6 för 2013. Överskottet kommer betalas tillbaka till de av GA 6:s medlemmar som gick med innan avgiften sänktes.

### 5.3 Revisionsberättelse

Gunnar Hällkvist har tillsammans med Björn Karlsson varit revisorer under 2013 och Hällkvist redovisar revisionsberättelserna för GA 3 och GA 6.

## 6. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar om ansvarsfrihet för styrelsen för GA 3 och för GA 6.

## 7. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar

### *Motioner:*

Berit Linder har lämnat in en motion gällande skylt på Västerängen. Hon finns dock inte på plats under stämman. Börje Gustafsson läser upp motionen och vad styrelsen kommit fram till i frågan. Stämmans deltagare presenteras en bild på den skylt som redan finns.

Stämman beslutar om att inte införskaffa en skylt med text enligt inkommen motion.

Det framkommer dock från några av stämmans deltagare att man funderar över olycksriskerna med bryggor och flotte och att man önskar en skylt gällande dykning från dessa. Inget beslut tas i denna fråga men styrelsen lovar ta ställning till en sådan skylt på ett ordinarie styrelsemöte.

### *Framställningar från styrelsen:*

Stämman beslutar att införa en underhålls- och reparationsfond för GA 6 enligt framställan från styrelsen, se bilaga till kallelsen.





## TIDÖ-LINDÖ Samfällighetsförening



### 8. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman beslutar höja styrelsearvoden i enlighet med styrelsens framställan, se bilaga till kallelsen. Styrelsearvodena höjs från årsstämman 2014 och gäller således inte retroaktivt.

### 9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) för 2014 samt framläggande av debiteringslängd

Ove Karlsson redovisar budgeten för GA3 och svarar på frågor från stämmans deltagare.

Börje Gustafsson redovisar budgeten för GA6. Det kommer frågor kring de lantmäterikostnader som budgeteras för. Niklas Lundberg förklarar att nyanslutna inte anmälts till lantmäteriet de senaste åren och att detta ska göras under 2014. Lantmäteriet tar ut en kostnad om uppskattningsvis 2500 kr/anslutning.

Börje Gustafsson redovisar debiteringslängden för 2014. Den fanns tillgänglig under kallelseperioden genom hänvändelse till styrelsen och den var även framlagd vid stämman.

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för GA3 och GA6.

### 10. Val av styrelse och styrelseordförande

Tomas Nyberg redovisar valberedningens förslag till ny styrelse. Stämman väljer in följande personer i styrelsen i enlighet med förslaget:

|                   |                    |          |         |
|-------------------|--------------------|----------|---------|
| Ordförande        | Ernst Thulin       | nyval    | 2014    |
| Led (Sekreterare) | Peter Vinnal       | nyval    | 2014/15 |
| Led (Kassör)      | Carl-Erik Lundgren | nyval    | 2014/15 |
| Ledamot           | Lars-Håkan Engman  | omval    | 2014/15 |
| Ledamot           | Niklas Lundberg    | omval    | 2014/15 |
| Ledamot           | Ove Karlsson       | vald för | 2013/14 |
| Ledamot           | Hans Tollbom       | omval    | 2014/15 |
| Led (vägansv.)    | Björn Bünger       | vald för | 2013/14 |
| Suppleant         | Peter Akterhag     | omval    | 2014    |
| Suppleant         | Peter Brandt       | nyval    | 2014    |

### 11. Val av revisorer

Tomas Nyberg redovisar valberedningens förslag och stämman beslutar välja revisorer och revisorsuppleanter enligt förslaget:



## TIDÖ-LINDÖ Samfällighetsförening



|                  |                         |       |      |
|------------------|-------------------------|-------|------|
| Revisor          | Gunnar Hällkvist        | omval | 2014 |
| Revisor          | Peter Springfieldt      | nyval | 2014 |
| Revisorsuppleant | Agneta Landell Eriksson | omval | 2014 |
| Revisorsuppleant | Björn Karlsson          | omval | 2014 |

### 12. Val av valberedning

I enlighet med valberedningens förslag till ny valberedning väljs följande av stämman:

|              |              |          |         |
|--------------|--------------|----------|---------|
| Valberedning | Tor Eriksson | omval    | 2014/15 |
| Valberedning | Tomas Nyberg | vald för | 2013/14 |

### 13. Övriga frågor

#### 13.1 Städdag Västerängen

Ove Karlsson informerar om årets städdag söndagen den 27 april kl 10 och vad som behöver göras samt uppmanar till deltagande.

#### 13.2 Information från Trivselkommittén

Carl-Erik Lundgren informerar om vad som skett 2013. Nytt är att man återinför ölförsäljning vid valborg 2014. Det vore förstås roligt om så många som möjligt kunde komma. Trivselkommittén är också i behov av fler engagerade för att kunna fortsätta ordna trevliga tillställningar vid högtider.

#### 13.3 Energirådgivningsdag 24 april

Mälarenergi kommer hit och har energirådgivning mellan kl 19-21 torsdagen den 24 april.

#### 13.4 Information från David von Schinkel

Hans Tollbom vidarebefordrar information från David von Schinkel beträffande att han planerar att koppla in Västerås stad för att göra en inventering av ön och se över den bebyggelse som skett på mark och vatten som tillhör Tidö slott. Det finns alltså fastighetsägare på ön som byggt bryggor, friggebodar och dylikt på von Schinkels mark och han önskar kontakt med dessa för att lösa detta ett smidigt sätt och i bästa samförstånd. Vid inlösen av mark/vatten kan direktkontakt tas med von Schinkel. Övriga enklare ärenden så som tillstånd mm. går precis som förut genom styrelsen.

#### 13.5 Rådjursbestånd och fästingburna sjukdomar

Ann-Sofie Saidi tar upp frågan om rådjursbeståndets storlek och problemet med att rådjuren bär på och sprider många fästingar vilka kan överföra bl.a borrelia och sedan några år





## TIDÖ-LINDÖ Samfällighetsförening



även TBE-virus om man har otur. Detta som ett argument i debatten om att försöka minska rådjursbeståndet.

### 13.6 Bäverstammen

Rosén på Lindsjär önskar mer uttömmande svar på frågan om bäverbeståndet. Peter Akterhag förklarar det tilltagande problemet med att bävrar tar sig upp på land och fäller stora träd på allmänningar och enskilda fastigheter.

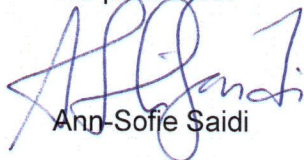
### 14. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer hållas tillgängligt vid busshållplatsen och på hemsidan [www.tidolindo.se](http://www.tidolindo.se) senast två veckor efter denna föreningsstämma.

### 15. Stämmans avslutande

Stämmans ordförande tackar samtliga för visat intresse och ett särskilt tack riktas till styrelsens avgående ordförande och ledamöter. Därefter förklaras stämman avslutad kl 21.20.

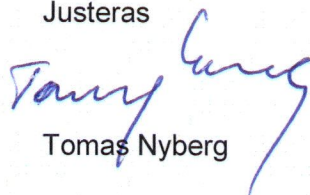
Vid protokollet

  
Ann-Sofie Saidi

Justeras

  
Hans Tollbom

Justeras

  
Tomas Nyberg

Justeras

  
Magnus Frii