

Protokoll från ordinarie föreningsstämma (Årsstämma)

Tidö-Lindö samfällighetsförening



Måndagen 2020-08-24 18.30

Föreningslokalen på Västerängen

Bifogas:

Kallelsen med underlag inför stämman (bilaga 1)

Uppskjuten stämma, ny kallelse (bilaga 2)

Valberedningens förslag på den nya styrelsen etc. (bilaga 3)

Närvarande:

Samtliga styrelseledamöter – förutom Christer Strid (Vägansvarig). Suppleant Peter Brant föredrog

Vägansvarigs uppgifter.

90 representerade fastigheter varav 44 med giltig fullmakt och 11 som ombud. (Lista finns i föreningens arkiv).

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

1. Val av ordförande för stämman
 - 1.1. **Stämman väljer Björn Hellström med acklamation**
2. Val av sekreterare för stämman
 - 2.1. **Stämman väljer Primus Nyxén med acklamation**
3. Val av två justeringsmän (Två frivilliga ur församlingen)
 - 3.1. **Peter Akterhag & Fredrik Stake föreslås och väljs med acklamation**
4. Fråga om stämmans behöriga utlysande
 - 4.1. **Stämman beslutar Bifall, med acklamation**
5. Styrelsens och revisorernas berättelse beträffande GA3 och GA6
 - 5.1. Verksamhetsberättelse
 - 5.1.1. Inledning; **Björn redovisar**
 - 5.1.2. In och utflyttning; **Primus redovisar**
 - 5.1.3. Vägar; **Peter redovisar**
 - 5.1.4. Västerängen; **Birgitta redovisar**
 - 5.1.5. Övriga grönområden; **Mårten redovisar**
 - 5.1.6. Bredband; **Billy redovisar**
 - 5.1.7. Vision Tidö-Lindö; **Lars redovisar**
 - 5.2. Resultat- och balansräkning **Öyvind redovisar**
 - 5.3. Revisionsberättelse
 - 5.3.1. **Gunnar Hällkvist redovisar, och rekommenderar ansvarsfrihet åt styrelsen**
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
 - 6.1. **Stämman beslutar Bifall, med acklamation**

<Paus och information från Västerås Kommun ang. GC väg, adress till "frågor till TRV" ligger på hemsidan>
7. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar
 - 7.1. Proposition 1: Minskning av risken för fästingburna sjukdomar
 - 7.1.1. **Stämman beslutar avslag med omröstning, 34 för 44 emot.**
 - 7.2. Proposition 2: Ansvaret för vägstumpen norr om bron
 - 7.2.1. **Stämman beslutar bifall med acklamation**



7.3. Proposition 3: Höjning av avgift till GA6 Bredband (GA6) – Underhåll och reparationsfond

7.3.1. **Stämman beslutar bifall med acklamation**

7.4. Motion 1: Farthinder på Lindövägen

7.4.1. **Stämman beslutar avslag med omröstning och klar majoritet mot.**

7.5. Motion 2: Inventering behov av farthinder

7.5.1. **Stämman beslutar Bifall med acklamation**

7.6. Motion 3: Utformning och justering av farthinder

7.6.1. **Stämman beslutar avslag med acklamation.**

7.7. Motion 4: Sänkt hastighet på Tidö Lindö

7.7.1. **Stämman beslutar avslag med acklamation**

7.8. Motion 5: Skytning - hinner du stanna

7.8.1. **Stämman beslutar avslag med acklamation**

7.9. Motion 6: Motion angående Rannklovsvägen

7.9.1. **Stämman beslutar avslag med acklamation**

7.10. Motion 7: vägavsnitt ut till St Skaskär

7.10.1. **Stämman beslutar avslag med acklamation**

7.11. Motion 8: Generell hastighetsbegränsning

7.11.1. **Stämman beslutar avslag med acklamation**

8. Ersättning till styrelsen och revisorerna föreslås oförändrad från föregående verksamhetsår

8.1. **Stämman beslutar bifall med acklamation**

9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd föredrogs enligt bilaga 1 för

9.1. GA3.

9.1.1. **Stämman beslutar bifall med acklamation**

9.2. GA6

9.2.1. **Stämman beslutar bifall med acklamation**

10. Val av styrelse och styrelseordförande

10.1. Valberedningens förslag enligt Bilaga 3

10.1.1. **Stämman beslutar bifall med acklamation**

11. Val av revisorer

11.1.Valberedningens förslag i bilaga 3

11.1.1. **Stämman beslutar bifall med acklamation**

12. Val av valberedning

12.1.Enligt Valberedningens förslag (bilaga 3) plus Annika Elmeblom Holmberg enligt förslag under stämman

12.1.1. **Stämman beslutar bifall med acklamation**

13. Övriga frågor

13.1. Information från Trivselkommittén

13.2.Cykelväg från Tidö-Lindö till Enhagen

14. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

14.1.Hemsidan, www.tidolindo.se inom 14 dagar från stämmans avslut

15. Stämmans avslutande



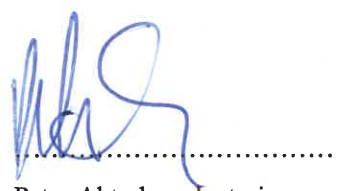
Primus Nyxén, Sekreterare



Björn Hellström, Ordförande



Fredrik Stake, Justeringsman



Peter Akterhag, Justeringsman

Bilaga 1 Kallelsen med underlag inför stämman**Kallelse till Ordinarie föreningsstämma (Årsstämma 2020)
Tidö-Lindö Samfällighetsförening****Datum:** Måndagen den 20 april 2020**Tid:** kl 18.30**Plats:** Föreningslokalen på Västerängen**Bifogas:** Dagordning för stämman För GA3
och GA6

- Verksamhetsberättelse
- Resultatrapport 2019 och budgetförslag 2020
- Revisionsberättelse

Årets propositioner och motioner

Debiteringslängd GA3, GA6

Information från valberedningen

Övrig Information

Fullmakt

Välkomna!

Styrelsen

Beträffande fullmakt:

Vid omröstning har varje fastighet en (1) röst.

Om fastighet ägs av flera personer, och inte samtliga är närvarande, så måste, för att få rösta, den/de ägare som deltar ha fullmakt(er) från den/de frånvarande.

Blankett finns på sista sidan.

Dagordning

Vid Tidö-Lindö Samfällighetsförenings stämma **måndagen den 20 april 2020 kl 18.30**

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän
4. Fråga om stämmans behöriga utlysande
5. Styrelsens och revisorernas berättelse beträffande GA3 och GA6
 - 5.1. Verksamhetsberättelse
 - 5.2. Resultat- och balansräkning
 - 5.3. Revisionsberättelse
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar
8. Ersättning till styrelsen och revisorerna
9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för
 - 9.1. GA3
 - 9.2. GA6
10. Val av styrelse och styrelseordförande
11. Val av revisorer
12. Val av valberedning
13. Övriga frågor
 - 13.1. Information från Trivselkommittén
 - 13.2. Cykelväg från Tidö-Lindö till Enhagen
14. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
15. Stämmans avslutande

KL 19:30 tar vi en paus i 30 minuter för information från Västerås stad ang cykelbanan. Tre personer kommer till stämman för att informera om cykelvägsprojektet:

- **Linnea Viklund, Chef gatukontoret, Västerås Stad**
- **Julia Ekberg, projektledare, Trafikverket**
- **Marit Lindbom, projektingenjör, Trafikverket**

I samband med denna punkt serveras kaffe och tilltugg.

Verksamhetsberättelse för 2019

Samfällighetsföreningen

Tidö-Lindö samfällighetsförening förvaltar två gemensamhetsanläggningar, Tidö GA:3 och Tidö GA:6. GA:3 består av vägar med vägbelysning, föreningsbyggnaden med bad och allaktivitetsplan, övriga grönområden mm och hade vid årsskiftet 335 deltagande bostadsfastigheter samt en industrifastighet och en jordbruksfastighet. GA:6 består av ett bredbandsnät.

De deltagande fastigheterna utgör en samfällighet. Ägarna till dessa fastigheter är medlemmar i samfällighetsföreningen. Föreningen har också avtal med Strömskärs ekonomiska förening omfattande 75 fastigheter samt 8 fastigheter på Ingemarsskär och Klockargården.

Styrelsen

– Ordförande	Björn Hellström	vald för 2019
– Vice ordförande	Lars Hallstadius	vald för 2019/20
– Sekreterare	Primus Nyxén	vald för 2018/19
– Kassör	Öyvind Osbakk	vald för 2019/20
– Vägansvarig	Christer Stridh	vald för 2019/20
– Allmänningsansv.	Mårten Gustafsson	vald för 2018/19
– Västerängsansv.	Birgitta Rydqvist	vald för 2019/20
– Bredbandsansv.	Billy Ramström	vald för 2019/20
– Suppleant	Linn Alvé	vald för 2018/19
– Suppleant	Peter Brandt	vald för 2018/19
– Suppleant	Kirsi Dogan	vald för 2018/19

Revisorer

– Ordinarie Gunnar Hällkvist	vald för 2019/20
– Ordinarie Lars Christiansson	vald för 2018/19
– Suppleant Nicole Bohac	vald för 2019/20
– Suppleant Cecilia Nylander-Janås	vald för 2018/19

Valberedning

- Peeter Vinnal
- Niclas Weber

Styrelsen har under året haft 10 protokollförda sammanträden och aktivt arbetat med anläggningarnas alla delar; se följande avsnitt.

Kontakt med medlemmar har skett vid möten och genom e-post. Styrelsen har yttrat sig i ett antal bygglovsärenden samt administrerat ärenden mellan medlemmar och ägaren till Tidö Slott avseende åtgärder som berör vattenområdet kring Tidö-Lindö.

Resultat av vid stämman 2019 tillstyrkta propositioner och motioner:

- Pulkabacke. Marklov har sökts och beviljats under hösten 2019. Plan för arbetet utarbetats av Västerängsansvarig. Tyvärr har den milda vintern gjort det svårt att fullfölja utfyllnaden då den mjuka marken inte går att köra tunga fordon på.

In- och utflyttning mm

Ett antal anmälningar har skett under året.

Hanterade ärenden under perioden 2019-03-11 till 2020-01-29:

TIDÖ 1:385	2019-03-11	Flyttanmälan, ny ägare
TIDÖ 1:284	2019-03-13	Flyttanmälan, ny ägare
TIDÖ 1:197	2019-05-06	Meddelande från Stadsbyggnadsförvaltningen: Bygglov för tillbyggnad av förråd beviljat
TIDÖ 1:234	2019-05-10	Meddelande från Stadsbyggnadsförvaltningen: Bygglov för tillbyggnad av uteplats beviljat
TIDÖ 1:209	2019-05-29	Meddelande från Stadsbyggnadsförvaltningen: Bygglov för nybyggnad av carport samt rivning av befintlig carport beviljat
TIDÖ 1:295	2019-06-03	Flyttanmälan, ny ägare
TIDÖ 1:224	2019-06-04	Meddelande från Stadsbyggnadsförvaltningen: Bygglov för nybyggnad av förråd och carport beviljat
TIDÖ 1:230	2019-06-20	Meddelande från Stadsbyggnadsförvaltningen: Bygglov för ändring av carport till bostadsyta samt ändring av VA på fastigheten beviljat
TIDÖ 1:157	2019-08-02	Flyttanmälan, ny ägare
TIDÖ 1:142	2019-08-16	Flyttanmälan, ny ägare
TIDÖ 1:135	2019-09-13	Flyttanmälan, ny ägare
TIDÖ 1:316	2019-09-20	Meddelande från Stadsbyggnadsförvaltningen: Rivningslov för rivning av delar av enbostadshus har beviljats
TIDÖ 1:6	2019-10-04	Marklov för uppfyllnad av mark till pulkabacke beviljat
TIDÖ 1:32	2020-01-08	Meddelande från Stadsbyggnadsförvaltningen: Bygglov för nybyggnad av fritidshus har beviljats
Tidö 1:127	2020-01-13	Flyttanmälan, ny ägare
TIDÖ 1:94	2020-01-20	Flyttanmälan, ny ägare
TIDÖ 1:127	2020-01-20	Flyttanmälan, ny ägare
TIDÖ 1:215	2020-01-20	Meddelande från Stadsbyggnadsförvaltningen: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus har beviljats
TIDÖ 1:316	2020-01-29	Meddelande från Stadsbyggnadsförvaltningen: Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt ändring av fasad har beviljats

Styrelsen har tagit fram ett ensidigt informationsblad som vi kommer att dela ut till alla nyinflyttade när vi får information om detta. Se "Välkomstbrev" sid 31.

Vägar

Under 2019 har följande hänt:

1. Ny ytbeläggning Lindövägen från busstorget fram till bron. Åtgärden är bidragsberättigad och därmed delfinansierad av Trafikverket.
2. Etapp 2 med uppsnygning, handikappanpassning och trafiksäkerhet kring busstorget.
3. Ny trumma vid korningen Lindövägen - Asköviksvägen.
4. Felsökning och reparation av skadade kablar till gatubelysning.
5. Sedvanlig klippning o slyrensning kring vägkanter.
6. Sedvanligt underhåll har utförts i vanlig utsträckning såsom lagning av pothål och skrapning.
7. Asfaltlagning med snabelbil.
8. Höjt plushöjd på Rannklovsvägen på grund av högt vattenstånd.
9. Gällande snöröjning och sandning så har vintern 2019-2020 hittills varit något över budgeterad omfattning. Plogning är av mindre omfattning, men sandning är över normal omfattning.

Planer för 2020:

1. Undersökning av framtida åtgärd på Rannklovsvägen.
2. Ny ytbeläggning på del av Gräggenvägen.

Nytt avtal gällande snöröjning och sandning är tecknat med Gångholmens Gård inför vintern 2019-2022.



Uppdatering om den herrelösa vägstumpen norr om bron

Vi har nu passerat två viktiga milstolpar avseende såväl vägstumpen som den nya gång- och cykelvägen (GC-vägen) mellan Tidö-Lindö och Enhagen.

1. Styrelsen har, tillsammans med Västerås Stad och Trafikverket, signerat en gemensam Avsiktsförklaring som reglerar de tre parternas åtaganden vad gäller cykelvägen. Av denna framgår att Staden och Trafikverket anlägger och finansierar en från körbanan separat GC-väg ända fram till bron. Vi (samfällighetsföreningen) blir återigen ansvariga för vägen norr om bron fram till allmän väg, inklusive själva bron, och även för den nya GC-vägen längs samma sträcka. Vi finansierar den

BA

lantmåteriförrättning som formaliserar ansvarsbilden och, när denna slutförts, genomför vi en grundlig och välbehövlig renovering av vägstumpen ifråga.

2. Styrelsen har också slutfört diskussioner med Lantmäteriet beträffande den ovan nämnda förrättningen och dess kostnad. Kontentan är att vi ungefärligen halverar totalkostnaden genom att kombinera förrättningarna avseende vägstumpen och (vår del av) cykelvägen. Dessutom har Lantmäteriet gått med på att avskriva kostnaden för ett gammalt öppet ärende i samma fråga. Mer detaljer, och ett historiskt perspektiv, ges i propositionen betr. "Ansaret för vägstumpen norr om bron".

Västerängen (Västerängsområdet och byggnaderna)

Lokalen är flitigt använd och mycket uppskattad av de boende på Tidö-Lindö. Vår gemensamma lokal på Västerängen har under år 2019 varit uthyrd eller utlånad vid mer än 70 tillfällen. Av dessa uthyrningar har 21 varit till betalande gäster i samband med familjehögtider, dop, barnkalas etc. och inbringat 50 200 kronor. Övriga tillfällen, dvs till icke betalande användare, avser t.ex. styrelsemöten, årsmöten i bryggföreningar och andra arbetsgrupper på ön, yogaträning vår och höst, HLR-utbildning samt gemensamma aktiviteter t.ex. midsommarfirande.

Under året har underhåll av våra anläggningar fortsatt. Lekplatsens klättertorn har målats om och några redskap förnyats, varefter lekplatsen besiktigades. Ny brandutrustning har anskaffat till lokalen efter genomförd översyn av brandskyddet. Grillen på altanen har försetts med plåt under och bakom så att nedfallande glöd inte kan antända golvplankorna.

Extra dörr har monterats till den ena toaletten. Vid bra badväder och då sommarkiosken är bemannad har badgästerna möjlighet att låna nyckel till toaletten.

Sommarkiosken har under badsäsongen varit bemannad av Theo Ahlsén och Frans Aspgren som haft ansvar för halva sommaren vardera (tillsammans med sina föräldrar). Kiosken kommer även kommande sommar att bemannas av en eller två intresserade ungdomar (samt ansvarig förälder).

Våra vaktmästare sköter gräsklippning och vårdar lekredskap mm. Inför sophämtningen var 14:e dag samlar de ihop sopsäckarna från badplats/lekplats till tömningsplatsen vid parkeringen. Hjälps oss att hålla rent och snyggt på Västerängsområdet, använd soptunnorna!

Upptagning och iläggning av badbrygga och flotte har skett genom vaktmästarnas försorg, med hjälp av ideella krafter. Vattennivån under sommaren har varierat och inneburit att badare fortsatt har uppmanats att inte dyka från flotte och brygga.

Vintertid sker spolning av bollplanen vid kallt väder. Vid större snömängder (>5 cm) har vi fått hjälp av medlemmar med fyrhjuling att snöröja isbanan. Detta är en förutsättning för att isbanan ska kunna spolas av vaktmästare, till glädje för alla som vill åka skridskor

Samfälligheten har erhållit marklov för höjning av pulkabacken till 4 m på den östra delen, i enlighet med den motion som årsmötet 2019 godkände. Arbete utförs endast när marken är frusen. Ytterligare information finner du på hemsidan.

På ången är nu utegymmet färdigt. Vädskyddet är uppbyggt och kommer att målas och inredas senast till sommaren. Strandområdet har förnyats samt fått bättre tillgänglighet med ny stig från parkeringen. Mer information på hemsidan under fliken "vision Tidö-Lindö".

Städdag 26 april

Till förra årets städdag kom många flitiga deltagare och vi hoppas på god uppslutning även i år. Årets städdag är planerad till söndagen den 26 april med början kl. 10.00. Västerängsområdet med stranden, lekplatsen och bollplanen är i fokus:

Krattning och hopsamling av skräp, ris och grenar (de senare till valborgsbrasan).

Altanens utemöbler ska bäras fram från vinterförvaringen i dansbanan samt tvättas.

Avslutning som vanligt med korvgrillning till alla flitiga städare.

Vi tackar ICA Sjöheden för grillkorv med bröd samt dryck.

Vi planerar majbål i vanlig ordning på Valborgsmässoaftonen, förutsatt att tillräckligt många frivilliga eldvakter kan ställa upp.

Övriga grönområden

Tidö-Lindös grönområden fortsätter skötas på ett sätt som gynnar både naturen och oss som bor här. Genom frivilliga skötselinsatser och betande djur har vi lyckats bibehålla en öppen och varierad natur som i grova drag har sitt ursprung från tiden innan fritidshusen började byggas på 1950-talet. Under 2019 har några nya miljöer öppnats upp och andra har lämnats orörda.

Skötsel av allmänningar

Under 2019 har närboende underhållit och öppnat upp trädmiljöer längs flera vägar, bl.a. längs Lindövägen och Strandvägen vilket har bidragit till att sjösikten förbättrats från vägarna.

Naturvårdsplan

Ett utkast till naturvårdsplan som innehåller fler än hundra olika delområden har tagits fram med hjälp av naturvårdsgruppen. För respektive delområde finns inventeringsresultat, målbild för naturen, skötselrekommendationer och förslag till utförare. Dialog pågår med närboende och bryggföreningar kring hur flera av de skötselkrävande områdena ska kunna förvaltas långsiktigt. Skötsel i några områden kommer att hanteras på uppdrag av styrelsen, till exempel skogarna kring Västerängen. Just för Västerängen har dessutom en särskild trädvårdsplan tagits fram under 2019. Den ska inkluderas i naturvårdsplanen.

Invasiva arter

Jättebalsamin, jätteloka och parkslide utgör tre icke önskvärda invasiva arter där vi prioriterar utrotningsåtgärder. Under 2019 har nya förekomster av jättebalsamin konstaterats. Punktsatser mot jättebalsamin och jätteloka har genomförts. En enkel utredning av möjliga åtgärder för att begränsa parkslidebeståndet söder om Rannklovstigen har påbörjats.

Stigar

Det arbete med att tillgängliggöra ön som pågått under några år har fortsatt under 2019. En ny tillgänglighetanpassad stig har anlagts mellan parkeringen och badstranden, genom Leader projektet *Vision Tidö-Lindö*. Många äldre skyltar av dålig kvalitet har ersatts och nya skyltar har satts upp längs stigarna för att det ska vara lätt att hitta ut och runt i naturen. Totalt 40 nya gubbar och 35 pilar har satts upp längs de ca 4,7 km stigar som slingrar sig på öns gemensamma grönområden. Under sensommaren föll mycket regn som gjorde flera stigar svårframkomliga, dels p.g.a. högt vattenstånd dels p.g.a. kraftig slytillväxt. Det finns stigansvariga för samtliga stigar, men de behöver hjälp. Hör gärna av dig till styrelsen om du vill hjälpa till med att hålla stigar öppna.

Övrigt

Flera punktsatser har gjorts för att rensa skräp på allmänningarna. I synnerhet kring Strömskärs parkering och på Österängen.

Bredband GA6

Installatör efteranslutningar:

Från och med december månad 2018 och fram till augusti månad 2019 saknade samfälligheten en kontrakterad installatör, då föregående installatör valde att avsluta sitt åtagande på grund av resursbrist. Den tråkiga effekten blev att beställningar för efteranslutningar och installationer inte kunde hanteras under denna period. Den 29:e augusti kunde till slut ett nytt avtal med ny installatör tecknas. Samfällighetens nya bredbandsinstallatör heter Satcom AB och har sitt säte i Köping. När det nya avtalet var på plats tog installationerna snabbt fart och under senare delen av året slutfördes den femte och sista efteranslutningen.

Dokumentation och underlag:

Under året 2019 har ett arbete pågått (och pågår fortfarande) med att gå igenom och förbättra dokumentation kring bredband. Instruktioner, information och processbeskrivningar har uppdaterats internt och uppdateringar har även gjorts på samfällighetens hemsida under bredband.

Löpande arbete pågår också med att förbättra dokumentation för felsökning, stödjande underlag för installatör samt förbättringar kring kartunderlag över vårt fibernät där uppdateringar skickas till Fibra för inmätning och upprättning av kartunderlag.

Underhåll och ekonomi:

Något som identifierats under året är att vårt fibernät, och dess tillhörande utrymmen och utrustning är i behov förbättringar och förstärkande åtgärder. Detta för att hantera risker, förebygga skador och förlänga livslängden på vårt fibernät.

Serverrum Västerängen:

De senaste årens varma somrar har föranlett att vårt serverrum på Västerängen (anslutningspunkten från Fibra ut till vårt fibernät) är i behov av förbättrad ventilation. Detta för att säkra driften och hantera risken för eventuella värmeskador på utrustning som förser vårt fibernät med bredbandstrafik.

Robust Fiber:

Våra fiberskåp som är utplacerade på ön är i behov av åtgärder för det som kallas ”robust fiber”, då de inte är kapslade enligt dagens standard. Åtgärden för ”robust fiber” är en kostsam investering och för att möjliggöra till detta ligger ett förslag om höjning av avgiften för avsättning till underhåll och reparationsfond.

Utifrån ovanstående behov ligger ett förslag inför årsmötet om höjning av medlemsavgiften med 150 kronor till avsättning för underhåll & reparationsfond. Detta för att inom tre år kunna avsätta medel för dessa åtgärder. Se separat proposition.

Vision Tidö-Lindö



Europeiska jordbruksfonden för
landsbygdsutveckling. Europa
investerar i landsbygdsområden



Local Development
LEADER
MÅL AVVÄRKA

Vår ansökan om EU-pengar för förbättringar på ön (698 858 kr) godkändes av Jordbruksverket i april 2018 och det mesta arbetet är i dagsläget genomfört, enligt nedan. För en fylligare beskrivning av bakgrunden, se vår hemsida, fliken ”Vision Tidö-Lindö”.

Projektets innehåll förankrades hos våra medlemmar, bl. a med den enkät som distribuerades i december 2016 och beslut vid årsstämman 2017 (innan ansökan skickades in). Detaljer finns på vår hemsida.

Genomförandet är beroende av frivilliga arbetsinsatser från vår sida, motsvarande minst 30% av projektets totala värde. I slutet av 2019 hade vi registrerat 1769 frivilliga arbetstimmar, vilket med schablonvärdet 220 kr/timme motsvarar 389 180 kr, dvs 130 % av kravnivån.

Vi planerar en avslutningsfest; Tidpunkten för denna meddelas senare.

Projektstruktur

Koordinator: Lars Hallstadius **Ekonomi:**
Michaela Sandvall

Styrgrupp:

- Mårten Gustafsson
- Hans Thell
- Heidi Leppäniemi
- Lars Hallstadius

Aktivitetsledare:

1. Naturvårdsplan mm: Heidi Leppäniemi
2. Utegymp: Gunhild Sünger och Marie Hammarbäck
3. Vädskydd: Daniel Lind
4. Badstrand: Regina Tunebrant

1. Naturvårdsplan mm

En grundlig inventering av öns natur gjordes under 2017–2019, och arbetet med att ta fram en naturvårdsplan pågår. Planen kompletteras med en ö-guide över platser med speciellt intressant/vacker natur eller fin utsikt. Naturvårdsplanen läggs på vår hemsida och ö-guiden trycks dessutom upp och distribueras till de som bor på ön.

En sammanfattning av inventeringen och målbilden för naturvårdsplanen finns i denna verksamhetsrapport under avsnittet ”Övriga grönområden”

Detaljerna i naturvårdsplanen, område för område, utarbetas i samråd med närboende under 2020. Vår förhoppning är att en stor del av vården skall kunna skötas med frivilliga insatser, i likhet med allmänningsgruppers och stigvårdsansvarigas arbete.

Den handikappanpassade stigen, från P-platsen längs vattenkanten till stranden och vidare ut på norra udden, färdigställdes i maj 2019.

2. Utegymp på Västerängen

Gymmet byggdes upp under maj-juni 2019 och belysning kom på plats i november. Det återstår kantbalkar för inramning av området och en bänk (eller två) för vila mellan gympassen.

Utegympmet, som är en avknoppning till lekplatsen, ger möjlighet till motion/styrketräning i utemiljö på hemmaplan. Redskapen, sammanlagt 10 stycken plus ett pingisbord, är (när tillämpligt) gjorda av underhållsfritt trämaterial (lärkträ). Belysning gör det möjligt att gymma även på kvällen. Detaljer om redskapen återfinns på vår hemsida.

3. Väderskydd med grillmöjlighet

Byggnaden färdigställdes under hösten-vintern 2019, sånär som på målning och grill med bänkar.

Väderskyddet står på Västerängen i direkt anslutning till lekplats, isbana och utegym.

Utöver att erbjuda skydd mot regn, sol och vind tjänar det som en naturlig träffpunkt med bord, bänkar och grillmöjlighet. Ett eluttag finns, vilket kommer väl till pass i samband med exempelvis valborgs och midsommaraftons festligheter.

4. Badstranden

En stor del av arbetet slutfördes inför badsäsongen 2019: Ett rejält lager ny sand på stranden, gungställning, grillplats, en grundlig uppsnygning av båda uddarna (söder och norr om badstranden), samt den tidigare nämnda nya stigen från P-platsen ända ut på norra udden.

Då detta skrivs återstår bl a mer ändamålsenliga bänkar till grillplatsen och uddarna, samt en ny fikaplatz mellan föreningshuset och stranden.

Övrigt

I projektet ingår även aktiviteter och utbildning inom sjövätt, livräddning och isvätt, vid Västerängen.

- Den 18 maj besökte Sjöväddningen stranden på Tidö-Lindö och visade upp två räddningsbåtar med utrustning samt pratade om sjösäkerhet/sjövätt. Aktiviteten blev mycket uppskattad av de drygt hundra personer som deltog, varav ett stort antal barn som fick åka räddningsbåt och testa brandsprutan.
- Tre utbildningstillfällen i hjärt-lungräddning hölls 2019, med hjälp av en ideell lärare från vår samarbetspartner Eriksbo Park. Sammanlagt 15 personer genomgick utbildningen. Vi avser att köra minst ett sådant utbildningstillfälle per år under de kommande två åren, med max 8 personer/tillfälle.
- Den 15 januari 2020 höll Långfärdsskridskoklubben LiV en kurs i iskunskap/isvätt, i västerängslokalen. Ca 35 medlemmar deltog i det mycket uppskattade mötet.

Vi inbjuder alla som bor på ön till en fototävling på temat "Livet och naturen på Tidö-Lindö". Lämna in era bidrag per e-mail, i form av jpg-filer med minst 6 MP (miljoner bildpunkter) upplösning, till fototavling@tidolindo.se. Glöm inte att i mailet ange namn och adress (på TidöLindö). Även "historiska" bilder, t ex digitaliserade svart-vita foton, är mycket välkomna. Ange i så fall även årtal och plats, om inte detta tydligt framgår av bilden.

De bästa bilderna utses genom omröstning där alla medlemmar kan delta; Detaljer om detta kommer senare. Vinnarna kommer att tryckas upp på canvas och pryda föreningslokalen väggar. Senaste inlämningsdag är 30 juni. Inskickade bilder blir del av föreningens bildbibliotek och kan, i anonymiserad form, fritt laddas ner av alla som fått den länk vi kommer att skicka ut inför omröstningen. De som bidrar med bilder förutsätts införstådda med denna hantering.

Vi planerar en avslutningsfest på västerängsområdet. Tidpunkten för denna meddelas senare.

Viltvård Tidö-Lindö 2019

Viltvården bedrivs utifrån antal djur som finns på ön och hur vi vill hantera våra vilda djur och deras möjligheter. Tidö-Lindö domineras av olika arter av djur och växter som trivs i vatten nära miljöer i och med att det just är en ö. Detta innebär att de djur som finns här oftast blir stationära och hittar sitt livsmönster bland skogsdungar och hus. De kan dock också att ta sig över bron, under vintrarna att ta sig över isen samt som för de flesta djur att simma den korta vägen mellan fastlandet och ön. Målet är att bevara naturliga artrika och livskraftiga viltpopulationer enligt markens förutsättningar.

Ansvarig

Viltvårdsansvariga är Peter Akterhag 070-4102750 på Tidö Lindö samt Erik Lyxell 070-4102757. Dessa hanterar skyddsjakt och viltolyckor inom området med tillstånd från Styrelsen samt polisen.

Arter på Tidö-Lindö Rådjur

-Jagas till en hanterbar/reproducerbar mängd för området, hanterbar mängd avses vara ca 30 djur i snitt över året. Detta innebär att stödutfodring kan komma att behövas vid långvarig sträng vinter och utsättning av saltsten. Dock skall man i första hand sträva efter att om det är möjligt utöka viltets naturliga tillgångar till föda.

Under 2019 har totalt 4 stycken rådjur anmälts skadade. 3 stycken har påträffats och avlivats. Det är av största vikt att trafikskadat vilt anmäls direkt då djuren lider och eftersök blir betydligt mer komplicerat och tidsödande om det går längre tid innan anmälning. Jakt på rådjur kommer att ske från 1 maj till 15 juni gällande hornbärande djur och därefter 1 oktober till 31 januari avser alla djur, det finns ett behov att fälla 4-6 djur för att behålla nuvarande balans på viltet.

Rävar

-Jagas vid skabb eller vid problem. Räv är en predator som ger sig på rådjurskid, katter och fåglar/höns. Det finns 1 observationer under 2019.

Mink

- Jagas med fälla för att hindra dessa att äta upp fågelägg och utpräglade markberoende fåglar. Under 2019 har 2 minkar tagits i slagfälla

Grävling

- Jagas med fälla. Under 2019 har 6 grävlingar tagits i fälla

Gäss

- Avskjuts för att minska smittspridning sanitär olägenhet stränder och i sjöar. Under 2019 har 4 kanadagäss fällts samt 5 grågäss

Vildsvin

- Vildsvinen kan bli ett besvär på ön då de tar sig över från fastlandet. Vildsvinen har gjort enstaka besök på ön vid ett par tillfällen, inga stadigvarande individer har påträffats. Det är av stor vikt att jakttrycket på vildsvinen vidmakthålls då det är ca 5-15 djur som håller ihop vid besöken. Samverkan med markägarens jaktansvariga på fastlandet sker kontinuerligt. Under 2019 har inga vildsvin skjutits.

Bävrar

- Skydds jagas om fysiska problem återkommer inom området, fara med fallande träd. Bävrarna förökar sig i snabb takt på ön. Under 2019 har 2 bävrar fällts. Det finns 2 bäverhyddor på ön.

Dovhjort

Enstaka besök av dovhjort har registrerats, dock inget stadigvarande utan detta är nog ett led i den jakt som bedrivits på Fullerö.

Ett tips gällande dovhjortar; som ni vet finns det stora hjordar med uppemot ett 30-tal djur på vägen in till staden och de nyttjar oftast samma övergångar över vägen. Så håll uppsikt på vägen och där ni ser lera och jord

så är det ett säkert tecken på att det är en viltpassage. Bra att veta vart de är då ingen jord kommer att följa med upp sedan när vädret är torrt.

Sammanfattning:

Då jakttrycket har ökat på skadedjur såsom grävling och mink så har populationen av hönsfågeln fasan och andfåglar ökat i antal vilket är glädjande.

Ekonomi

Årets resultat före avsättningar uppgår till -182 367 kr för GA3 samt för GA 6 till +58 661 kr.
Ändamålsbestämda fonderade medel för GA 3 uppgår nu till 720 000 kr. För GA6 uppgår reparationsfonden till 78 912 kr

Kommentarer angående rörelseresultatet för 2019:

GA3 gjorde en förlust för 2019 som delvis beror på att vissa planerade vägarbeten för 2018 sköts fram i tid och genomfördes 2019 istället för 2018. Under december uppstod även kostnader för utökat vägunderhåll orsakade av det höga vattenståndet (Rannklovsvägen) vilket var oförutsett.

GA6 gjorde en vinst för 2019, utfallet är enligt förväntan, inga onormala kostnader har stört / påverkat resultatet.

Fonderingar av vinstmedel:

Styrelsen föreslår att av årets resultat - 182 368 kr för GA3 avsättes 0 kr till dess underhålls och förnyelsefond. (GA3 underhålls- och förnyelsefonds saldo efter föreslagen avsättning 720 000 Kr)

Styrelsen föreslår att av årets resultat 58 661 kr för GA6 avsättes 58 661 kr till dess underhålls och förnyelsefond. (GA6 underhålls- och förnyelsefonds saldo efter föreslagen avsättning $78912 + 58661 = 137\,573$ kr)

Tidö-Lindö Samfällighetsförening
716455-0894

1 (1)

Utskriven: 2020-02-10, 20:20

T o m ver nr: A 69, B 388, BP 1, C 411, D 136,
E 133, H 12

2019-01-01 - 2019-12-31

Balansrapport

	2019-01-01	Förändring	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
1510 Medlemsfordringar	33 436,00	-29 336,00	4 100,00
1790 Förutbetalda kostnader o upplupna in	9 556,00	147 115,00	156 671,00
1930 Företagsk GA3 o GA6 5380-10-212	929 701,30	-161 375,87	768 325,43
1931 Enkla spar ftg 5380-33 015 13	1 306 886,69	0,00	1 306 886,69
Summa omsättningstillgångar	2 279 579,99	-43 596,87	2 235 983,12
SUMMA TILLGÅNGAR	2 279 579,99	-43 596,87	2 235 983,12
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
2010 Eget kapital GA3	-1 165 664,55	-168 221,44	-1 333 885,99
2018 Redovisat resultat GA6	-36,00	-58 625,00	-58 661,00
2019 Redovisat resultat GA3	-168 221,44	350 589,32	182 367,88
2020 Eget kapital GA6	75 173,63	-75 173,63	0,00
2060 Ändamålsbestämda medel GA6	-154 050,00	75 137,63	-78 912,37
2070 Ändamålsbestämda medel GA3	-720 000,00	0,00	-720 000,00
Summa eget kapital	-2 132 798,36	123 706,88	-2 009 091,48
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	-98 651,63	-5 052,76	-103 704,39
2710 Personalens källskatt	-19 070,00	635,00	-18 435,00
2730 Lagstadgade sociala avgifter	-17 060,00	267,00	-16 793,00
2990 Upplupn kostn o förutbet intäkter	-12 000,00	-75 959,25	-87 959,25
Summa kortfristiga skulder	-146 781,63	-80 110,01	-226 891,64
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-2 279 579,99	43 596,87	-2 235 983,12

Resultat 2018, 2019 samt budget 2020

		Utfall:				
		GA 3 2018	GA 6 2018	GA 3 2019	GA 6 2019	Budget 2020
RÖRELSENS INTÄKTER						
Nettoomsättning						
3010 Medlemsavgift året runt boende		982 100		997 850		990 500
3020 Medlemsavgift, fritidsboende		99 750		91 000		91 000
3030 Ingemarsskär + Klockargården årsavgift		12 250		12 250		12 250
3050 Vägavgift byggstart (GA3 & GA6)		10 000	10 000	11 500		30 000
3054 Strömskärs årsavgift		133 000		131 250		131 250
3100 Anslutning (GA6)			42 500		118 193	89 000
3110 Serviceintäkter GA6 (300 kr/fastighet)			78 300		80 700	81 600
35-37 Krav- och påminnelseavgifter + öresutjämning		6 608		5 107		0
S:a avgifter		1 243 708	130 800	1 248 957	198 893	1 425 600
3811 Uthyrning av mötelokal		60 116		48 700		60 000
3980 Erhållna bidrag Vision Tidö-Lindö		234 117		307 460		157 281
3981 Sponsring Vision Tidö-Lindö		25 000		10 000		
3985 Statliga bidrag		30 600		214 654		30 000
3987 Kommunala bidrag		30 600		32 154		30 000
3990 Övr ersättn och intäkter		0		6 163		0
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER		1 624 141	130 800	1 868 088	198 893	1 702 881
RÖRELSENS KOSTNADER						
Kostnader material och varor						
4010 Vägunderhåll sommar		-81 111		-83 595		-160 000
4020 Vägunderhåll vinter		-161 078		-194 956		-180 000
4041 Vägbelysning, underhåll o drift (Mälarenergi 036)		-63 356		-26 452		-50 000
4050 Vägförbättringar (investeringar Y1G)		-419 063		-933 824		-400 000
4060 Avverkning (trädfällning)		-24 700		-20 767		-60 000
412-3 Bredband kostnader			-85 345		-134 000	-140 000
4180 Nedlagda kostnader Vision Tidö-Lindö		-232 706		-353 019		-199 730
S:a Kostnader material och varor		-982 014	-85 345	-1 612 612	-134 000	-1 189 730
BRUTTOVINST		642 127	45 455	255 476	64 893	513 151
Externa kostnader						
5020 El, vatten och renhållning (025 o 725 Västerängen)		-37 227		-38 312		-40 000
505-9 Västerängen lokalen		-102 773		-38 392		-25 000
512-9 Västerängen mark & park		-1 162		-39 412		-50 000
54-62 Div. administrativtjänster		-20 809		-33 484		-25 000
6310 Företagsförsäkringar		-23 933		-29 035		-30 000
6410 Styrelsearvoden		-100 500		-102 749		-99 000
6530 Redovisningstjänster (GA3)		-59 119		-59 417		-60 000
6531 Redovisningstjänster (GA6) 10%			-6 569		-6 232	-7 000
65-69 Div. bank + föreningsavgift motsv.		-12 100		-6 426		-15 000
S:a Externa kostnader		-357 623	-6 569	-347 227	-6 232	-351 000
70-75 S:a Personalkostnader		-66 283		-90 590		-80 000
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER		-1 405 920	-91 914	-2 050 429	-140 232	-1 620 730
S:a finansiella intäkter och kostnader		0		-26		
RESULTAT efter finansiella poster		218 221	38 886	-182 367	58 661	82 151
Bokslutsdispositioner						
8890 Avsättning underhålls- och förnyelsefond (vägar)		-50 000		0		
8892 Avsättning bredbandsfond			-38 850		0	
S:a bokslutsdispositioner		-50 000	-38 850	0	0	
8999 Årets resultat		168 221	36	-182 367	58 661	82 151

Revisionsberättelse

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Tidö-Lindö samfällighetsförening, org nr 716455-0894

Rapport om årsbokslutet

Undertecknade har utfört revision av årsbokslutet för Tidö-Lindö samfällighetsförening räkenskapsåret 2019.

Styrelsens ansvar för årsbokslutet

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta årsbokslut som ger en rättvisande bild enligt bokföringslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta årsbokslut som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god redovisningssed i Sverige. Vi har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsbokslutet. Revisorn väljer vilka åtgärder som skall utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsbokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsbokslutet för att ge en rättvisande bild i syfte att göra en uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom utvärderingen av den övergripande presentationen i årsbokslutet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsbokslutet upprättats i enlighet med bokföringslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2019 och dess finansiella resultat för året enligt bokföringslagen. Verksamhetsberättelsen är förenlig med årsbokslutets övriga delar.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsbokslutet har vi även reviderat styrelsens förvaltning för år 2019.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsbokslutet granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Västerås 2020-02-15

Gunnar Håkqvist

Lars Christensson

FL

Årets propositioner

Proposition 1: Minskning av risken för fästingburna sjukdomar, genom reducering av öns rådjursstam

Förra året hade vi återigen en fästingsommar, delvis som en följd av milda vintern, delvis på grund av de många rådjuren på vår ö.

Fästingar utgör ett folkhälsoproblem: De sprider bl a TBE och borrelia, och Mälarens kust är ett högriskområde för båda sjukdomarna.

TBE är en mycket allvarlig hjärnhinneinflammation som saknar behandling, men som man lyckligtvis kan vaccinera sig mot. Trots tillgång till vaccin, som ger nära 100% skydd, drabbas 200-300 svenskar årligen av TBE, och trenden är ökande*.



den

Det finns inget vaccin mot borrelia, utan sjukdomen kan bara behandlas i efterhand med antibiotika. Borrelia har ofta diffusa tidiga symptom (dvs man blir inte alltid medveten om sin sjukdom) och kan i värsta fall leda till invalidiserande nervskador – se t ex *1177.se*. Även vid en lyckad behandling kan det ta flera månader innan alla symptom försvinner. Enligt Läke medelsverket diagnostiseras uppskattningsvis 5 000 – 10 000 fall i Sverige varje år (Ref 3). Flera personer på ön smittades förra sommaren.

Hjortdjur (inklusive rådjur) är den vuxna fästingens viktigaste värddjur, och rådjur i människors närmiljö är därför ett stort problem i detta sammanhang. Studier bekräftar att frekvensen av TBE och borrelia minskar starkt när hjortdjursstammen decimeras (Ref 1, 4).

Styrelsens förslag

Minska risken för fästingburna sjukdomar genom att reducera antalet rådjur på Tidö-Lindö, från nuvarande 30-40 djur till 5-10 stycken.

Kommentarer till förslaget

Vår jägare ges i uppdrag att genomföra minskningen och sedan genom årlig avskjutning hålla antalet rådjur i detta intervall.

Vi förväntar oss härigenom en rejäl minskning av mängden fästingar i våra grönområden och våra trädgårdar.

Mer att läsa

1. Färre Borreliafall med färre hjortdjur, Läkartidningen 36/2014, läkartidningen.se 2014-07-30.
2. En hjort kan ge upphov till fyra miljoner fästingar, Hufvudstadsbladet 2016-06-20
3. <https://tbe.se/sa-vanligt-ar-tbe-och-borrelia-i-sverige/>
4. The importance of wildlife in the ecology and epidemiology of the TBE virus in Sweden: incidence of human TBE correlates with abundance of deer and hares, Parasites & Vectors volume 11, Article number 477 (2018)
5. <https://sv.wikipedia.org/wiki/Borreliainfektion>
6. <https://sv.wikipedia.org/wiki/Fästingar>

* Folkhälsomyndighetens statistik:

Under juni-augusti 2019 rapporterades 214 fall av TBE i Sverige, 2018 rapporterades 170 fall under samma period, och i femårsperioden dessförinnan hade 124 inrapporterade fall per sommar i snitt.

Proposition 2: Ansvar för vägstumpen norr om bron

Idag finns ingen ansvarig för vägen norr om bron, inklusive själva bron, fram till allmän vägs början. Detta beror på ett fel begånget då vår samfällighetsförening skapades 1994: Vägstumpen ingick i den tidigare vägföreningens ansvarsområde, men ”tappades bort” vid skiftet till samfällighetsförening. Styrelsen har alltsedan 2003 gjort stora ansträngningar att få felet korrigerat kostnadsfritt, dvs antingen återfå vägansvaret eller att någon annan part tar huvudmannaskapet. Bland annat har förhandlingar förts med Lantmäteriet, Västerås Stad och Trafikverket, och ett överklagande har gjorts hos Mark- och Miljödomstolen. Fler detaljer nedan.

Kontentan är att ingen annan part är intresserad av vägstumpen och att vi (föreningen) bara kan (åter)få ansvaret genom att ansöka om, och bekosta, en lantmäteriförrättning.

Beslut om att göra detta har redan tagits, närmare bestämt vid stämmorna 2008 och 2015, se nedan. Vi behöver nu en förnyad tillstyrkan från stämman för att, utan vidare dröjsmål, kunna skicka in en uppdaterad ansökan till Lantmäteriet. Genom att kombinera denna förrättning avseende den herrelösa vägstumpen med motsvarande åtgärd för den blivande cykelvägen längs samma sträckning (söder om allmän vägs slut) spar vi ungefär halva totala kostnaden. Siffror ges nedan.

Förslag till stämman, för beslut:

1. Vi ansöker om, och bekostar, en lantmäteriförrättning avseende vägansvaret för
 - a) Den herrelösa vägstumpen söder om allmän väg, inklusive bron
 - b) Den blivande cykelvägen, mellan bron och allmän vägs början
2. Vi återkallar den ”pågående” förrättningen avseende vägstumpen, öppnad 2008

Förutsatt stämmans tillstyrkan skickar vi sedan, utan dröjsmål, in ansökan/återkallelsen till Lantmäteriet.

Motivering

Utan det formella ansvaret för vägstumpen har vi inte rätt att spendera föreningens pengar på dess underhåll. Med allas goda minne håller vi ändå, med provisoriska lappningar, vägen i någorlunda körbart skick, men någon väsentlig förbättring är inte att tänka på inom överskådlig framtid.

Västerås Stad och Trafikverket har tackat definitivt nej till att ta ansvar för vägen, och förväntar sig att vår samfällighetsförening gör det. Detta eftersom vi har den huvudsakliga nyttan av vägen.

En ny och viktig faktor i spelet är cykelvägen: En separat, belyst gång- och cykelbana, från Enhagen/Ekbacken fram till brons norra fäste, bekostad av Trafikverket och Västerås Stad. En förutsättning för allmänfinansierat bygge ända fram till bron (och inte bara till allmän vägs slut, eller mindre) är att vi återtar vägansvaret för den ”herrelösa” stumpen, och accepterar vägansvaret för motsvarande del av cykelvägen. Detta kan endast ske genom en av oss finansierad lantmäteriförrättning.

Ekonomi

- Lantmäteriet uppskattar kostnaden för första punkten till ca 200 000 kr. Genom att kombinera förrättningarna avseende bilvägen och (vår del av) cykelvägen sparar samfällighetsföreningen ungefär lika mycket, jämfört med två separata förrättningar
- Lantmäteriet har gått med på att avskriva upplupna kostnader för 2008 års ärende.
- Så snart vi fått (tillbaka) vägansvaret genomförs en välbehövlig och grundlig renovering av vägstumpen; Uppskattad kostnad ca 650 kkr, efter att Trafikverket bidragit med 240 kkr.
- Våra för ändamålet fonderade medel täcker alltihop

Historik, tidigare stämmors ställningstaganden

Efter stämmobeslut 2008 inlämnades en ansökan om lantmäteriförrättning:

Beskrivning av önskad åtgärd	Ändring av gemensamhetsanläggning GA:3 på så sätt att bron till TIDÖ LINDÖ och vägen fram till allmänna vägen 537 också ingår.
------------------------------	--

Detta efter att Regeringsrätten i sin dom 2007 meddelat att vägverkets beslut att inte ansvara för vägstuppen står fast. Tidigare, mellan 2004 och 2005, har Västerås Stad, Länsstyrelsen och Vägverket meddelat samma sak: Ingen av dem var beredd att ta ansvar för vägen.

Av olika skäl ledde vår ansökan inte till något resultat utan ligger fortfarande öppen hos Lantmäteriet. Det är den vi nu vill stänga.

Vid **årsstämman 2015** gjorde styrelsen följande framställan:

Styrelsen föreslår att:

- styrelsen får i uppdrag att be lantmäteriet snarast möjligt slutföra lantmäteriförrättning i syfte att införliva vägsträckan norr om bron fram till allmän väg i Tidö-Lindö vägsamfällighet GA:3 och dess förvaltning
- andelstalen i GA:3 inte påverkas av föreslagen lantmäteriförrättning, dvs boende längs vägen norr om bron fram till allmän väg införlivas inte i Tidö-Lindö vägsamfällighet

Ekonomisk kalkyl:

- uppskattad kostnad lantmäteriförrättning: ca 250 ksek +/- 10-15% (enligt lantmäteriet)
- uppskattad kostnad åtgärdande av vägsträcka: ca 750 ksek (bidragsberättigad åtgärd)
- förväntat bidrag för vägförbättrande åtgärder: ca 250 ksek
- uppskattad total kostnad för T-L Vägsamf: ca 750 ksek

Stämman tillstyrkte förslaget, med brasklappen att styrelsen bör utreda möjligheter att minska kostnaden. Klippt från protokollet 2015:

Förslaget kommer sannolikt att tvinga fram en förhöjd uttaxering vid nästa stämma för kommande år (2016). Förslaget hindrar ej styrelsen att finna billigare lösningar. Under dialogen klarställdes att det generellt sett är styrelsens uppgift att agera kostnadseffektivt i samfällighetens intresse, vilket i denna fråga i princip innebär att om styrelsen till rimlig insats identifierar annan lösning som ger samma rättigheter och ansvar gällande aktuell vägsträcka men till lägre kostnad är det att föredra så länge tidsaspekten att avsluta frågan beaktas och är rimlig. Förslaget om avgiftsförhöjning utgår, ev beslut tages 2016. Framställan bifalles med detta tillägg.

Styrelsen försökte därefter, i samklang med stämmans beslut, få till stånd en helt kostnadsfri rättelse av anläggningsbeslutet 1994, vilket skulle ha återfört ansvaret för vägstuppen till oss. Lantmäteriet medger villigt att ett fel begicks (av dem) 1994, så att vägstuppen tappades bort, men beslöt att endast en av samfälligheten bekostad fullständig förrättning kan ändra situationen.

I november 2015 överklagade Styrelsen Lantmäterimyndighetens beslut till Mark- och miljödomstolen. Denna avslår emellertid vårt överklagande (juli 2016). Styrelsen beslöt då att försöka överklaga beslutet till Mark- och miljööverdomstolen, dvs begära prövningstillstånd hos denna överordnade instans. Mark- och miljööverdomstolen beslöt emellertid att inte medge prövningstillstånd (september 2016).

Därmed har vi uttömt möjligheterna till en kostnadsfri rättelse beträffande ansvaret för vägstuppen. Vi har emellertid fått till stånd en avsevärd minskning av vår totala betalning till Lantmäteriet: Dels genom att kombinera förrättningen avseende vägstuppen med motsvarande åtgärd för den nya cykelvägen (som vi annars hade behövt ansöka om, och finansiera, separat), dels genom att Lantmäteriet avskriver upplupna kostnader för 2008 års ansökan.

Proposition 3: Höjning av avgift till GA6 Bredband (GA6) – Underhåll och reparationsfond.

Det fibernät vi har på Tidö-Lindö äger vi själva sedan 2004 då nätet byggdes. Det lokala nätet är anslutet till Fibra för att nå flera olika leverantörer som ger oss möjlighet att välja på ett antal olika tjänster (bredband, ip-telefoni, tv mm). Denna del är en separat gemensamhetsanläggning (GA6) med i nuläget 272 medlemmar. Det genomförs omkring 4-5 efteranslutningar per år. Nätet är dimensionerat för över 350 fastigheter.

Underhåll och reparationsfond:

År 2014 infördes en underhålls och reparationsfond. Syftet var att kunna hantera och bekosta förebyggande underhåll, förbättringar och reparationer. Sedan år 2015 tas en avgift ut på 150 kr/ansluten fastighet, vilket faktureras årsvis i samband med medlemsavgiften till GA3.

Behov av ökad avsättning:

Samfälligheten har nu identifierat att vårt fibernät och utrustning med tillhörande utrymmen är i behov av större underhåll och investeringar. Nedan följer en beskrivning över de två viktigaste identifierade behoven, dess risker och förslag på åtgärder för detta.

Robust Fiber: Vårt lokala fibernät på Tidö Lindö uppfyller idag inte fullt ut dagens krav för det som kallas ”robust fiber”. Det är främst våra fiberskåp som är utplacerade på ön som inte följer dagens standards och är kapslade enligt den senaste tekniken. Rör och tråddragningar i dessa skåp är idag exponerade för påverkan och potentiell skada. Skada kan till exempel uppstå av gnagare, klimatpåverkan eller annan yttre påverkan. Reparationer för skada på dessa komponenter kan bli mycket kostsamma. Mer att läsa om robust fiber finns att finna via länkarna: <https://www.ssnf.org/nat-i-varldsklass/robust-fiberanlaggning/> <https://robustfiber.se>

Ventilation serverrum Västerängen:

De senaste åren har vi haft väldigt varma sommarperioder. Detta har föranlett ett behov av förbättrad nedkylning och ventilation för vårt serverrum på Västerängen där Fibra har sin utrustning för trafik och överlämningspunkt till vårt fibernät. För höga temperaturer riskerar att skada utrustningen som förser vårt fibernät med bredband. Under den senaste sommaren gjordes flertalet tillfälliga lösningar för att hantera värmepåverkan och temperaturstyrning i serverrummet men en mer stabil och långsiktig lösning behövs. Samfällighet bär ansvaret för att tillgodose utrymmet med ett klimat som inte riskerar att skada utrustningen. Behov finns därför för en investering i förbättrad ventilation av serverutrymmet för att hantera denna risk för värmeskador.

Styrelsens förslag:

För att möjliggöra till åtgärder såsom ”robust fiber”, ha medel för oförutsedda händelser och för löpande förbättringsåtgärder, föreslår styrelsen en höjning av årliga avgiften med 150 kronor till underhålls och reparationsfond. **Totala årliga avgiften för bredbandsanslutna skulle därmed höjas från dagens 300 kr till 450 kr.** (150 kr tas idag ut i avgift motsvarande Fibra serviceavgift samt 150 kr för avsättning till reparationsfond).

Motivering:

Den avsättning som idag görs, på 150kr per år, har visat sig att inte täcka kommande förväntade kostnader och investeringsbehov de närmsta åren. Löpande underhåll och reparationer har till största delen finansierats av nyanslutningar vilket inte är hållbart på sikt. Riskminimering och förlängning av livslängd på vårt fibernät.

Ekonomisk översikt:

Disponibla medel - underhåll & Reparationsfond GA6:

78.912 kr

Totalt uppskattat investeringsbehov: **570.000 kr**
Uppgradering av fibernät och åtgärder för robust fiber.

Årlig faktiskt avsättning, efter avdragna kostnader inkl disp medel:

- **Utifrån Nuläge** – nuvarande avgift 150:-/år underhåll & rep fond: 23.800 kr
Avsättningstakt: 20 år

- **Utifrån Höjning:** - avgift 300 kr/år underhåll & rep fond: 64.600 kr
Avsättningstakt: 7,6 år

I och med denna höjning med 150:- per år skapas möjlighet till att investera i åtgärder (stegvis) inom tidsperioden av 5-8 år.

Årets motioner

Motion 1, 2020 "Farthinder på Lindövägen"

SYFTE

Förslaget gäller uppförande av ett permanent farthinder på Lindövägen i direkt anslutning till korsningen Lindövägen/Strandvägen/Österängsvägen. Det bor barnfamiljer i direkt anslutning till denna korsning och fordon passerar dagligen i alltför hög hastighet och dessutom utan att sakta ned innan korsningen. Yrkesfordon inkluderade.

Förslagsvis placeras farthindret i inkommande riktning till ön, d.v.s. riktning sydost. Men beslutet angående exakt var farthindret bör placeras för optimal effekt överläts till sakkunnig inom området.

KOSTNADSUPPSKATTNING

Eftersom farthinder har upprättats tidigare på ön så bör det finnas uppgifter vad gäller kostnadsaspekten.

NAMN OCH ADRESS

Peder Hellberg

Lindövägen 27

[Kostnaden uppskattas av Styrelsen till ca 10 000 kr inkl. moms (material, arbete och tillstånd)]

Motion 2, 2020 "Inventering behov av farthinder"

SYFTE

Förslaget gäller en generell översyn och inventering på ön vad gäller eventuella ytterligare behov av farthinder. Detta ur samordningssyfte och ur ett ekonomiskt perspektiv, d.v.s. det bör bli kostnadseffektivt att uppföra samtliga farthinder vid ett och samma tillfälle.

Och framförallt bidrar förhoppningsvis resultatet av inventeringen till att säkerheten på ön främjas efter uppförande av eventuella ytterligare farthinder.

KOSTNADSUPPSKATTNING

Arbetet utförs på ideell basis och insatsen bedöms som ringa. Två personer, varar en av dem väsansvarige, med en karta och penna tillhands som kör runt på ön i bil i olika riktningar för att bedöma behov av farthinder. Person nummer två kan vara undertecknad.

Resultatet av uppdraget redovisas på vår gemensamma FB-sida "Vi som bor på Tidö Lindö" och eventuell handlingsplan tas fram av styrelsen.

NAMN OCH ADRESS

Peder Hellberg Lindövägen 27

[Kostnaden uppskattas av Styrelsen som att den kan innehållas i styrelsens normala arbetsuppgifter]

Motion 3, 2020 "Utformning och justering av farthinder"

SYFTE

Förslaget gäller hur man, enligt undertecknad, bör utforma farthinder på Tidö Lindö samt justering av de två farthindren som befinner sig i direkt anslutning till infarten till ön.

Ett väl utformat farthinder är ett hinder som man kan passera i "vettig" hastighet med tanke på givna förutsättningar. Vettig hastighet på vår ö bedöms till 20km/h, se separat motion.

Om farthindren är utformade enligt detta så innebär det att man kan passera dessa utan att sakta in under förutsättning att man håller rekommenderad hastighet vilket är bra för både miljö och bränsleförbrukning.

Ett farthinder som utformas så att man i princip måste stanna bilen och smyga över innebär inbromsning och därefter acceleration igen. Detta i sin tur resulterar i ett onödigt irritationsmoment tillika onödig miljöpåverkan. De två farthindren som finns i anslutning till infarten till ön är exempel på detta och bör därmed ses över för eventuell justering för bekväm passage i 20km/h.

Det finns även bilar på ön som inte är konstruerade för att passera hinder som de två nämnda farthindren vilket innebär problem för dessa personer. Det är väl rimligt att begära att man ska kunna välja vilken bil man vill för att kunna bo på Tidö Lindö och inte begränsas av icke naturliga hinder.

Med tanke på flertalet farthinder på ön så bör det på sikt locka till att man kör i en jämn rekommenderad hastighet om man utformar alla farthinder för bekväm passage i 20km/h.

KOSTNADSUPPSKATTNING

Vägensvarig på ön borde vara mest lämpad att bedöma kostnaden för justering av ovannämnda farthinder.

NAMN OCH ADRESS

Peder Hellberg
Lindövägen 27

[Kostnaden uppskattas av Styrelsen till ca 15000 kr inkl. moms]



Motion 4, 2020 "Sänkt hastighet på Tidö Lindö"

SYFTE

Med tanke på givna förutsättningar på hela vår ö med smala gator, tätbevuxna häckar och liknande föremål nära vägen, barn, husdjur, vilda djur, etcetera runt hela ön så bedöms nuvarande maxhastighet om 30km/h vara förenligt med onödigt risktagande på utsatta platser.

En mer "vettig" maxhastighet på Tidö Lindö anses vara 20km/h och därför föreslås en justering av maxhastigheten på ön från 30km/h till 20km/h. Sänkning av hastigheten löser inte hela hastighetsproblematiken, men det innebär dock en tydlig markering.

Denna åtgärd i kombination med väl avvägda farthinder (se separat motion) torde tillsammans på sikt innebära ökad trafiksäkerhet på Tidö Lindö och detta ligger i allas vårt intresse.

Det är även noterbart att man tiden man sparar genom att äventyra säkerheten genom för hög hastighet handlar om sekunder oavsett var på ön man bor.

KOSTNADSUPPSKATTNING

Det är svårt att uppskatta kostnaden för justering av hastigheten eftersom jag inte är införstådd med innebörden av arbetet. Vägansvarig på ön borde vara mest lämpad att bedöma kostnaden.

NAMN OCH ADRESS

Peder Hellberg Lindövägen 27

[Kostnaden uppskattas av Styrelsen till ca 1000 kr per skylt inkl. moms]

Motion 5, 2020 "Skyltning – hinner du stanna"

SYFTE

Med målet att ytterligare öka trafiksäkerheten på vår ö så föreslås inköp av skyltar med texten "HINNER DU STANNA" för montage på väl valda platser på ön. Se bild.

Skylten är i storlek 450x125mm och finns i fler utföranden.

Skyltar brukar generellt inte ha speciellt stor betydelse vad gäller trafiksäkerheten, men skyltar med ett direkt budskap som i föreslagen skylt brukar dock få större uppmärksamhet.

KOSTNADSUPPSKATTNING

Kostnaden per skylt är 135:- i standardutförande. Förhoppningsvis finns det redan stolpar som man kan nyttja för montage av dessa skyltar. Fästianordning tillkommer.

NAMN OCH ADRESS

Peder Hellberg

Lindövägen 27



[Kostnaden uppskattas av Styrelsen (för monterad och klar skylt i plåt med vikta kanter) till ca 1000 kr /st. Lämpligt antal bedöms till 6-10 st]



Motion 6, 2020 "Undersökning och åtgärd av Rannklovsvägen"

Till Tidö-Lindö samfällighetsförenings årsmöte. Västerås 2020-01-30 Motion

angående Rannklovsvägen:

Rannklovsvägen från Lindsjärsvägen fram till lilla Rannklov skall undersökas, och utredas omgående efter årsmötet 2020 för att fastställa åtgärd. Åtgärd skall ske snarast frågan är utredd. Vägsträckan skall vara åtgärdad och besiktigad senast april 2021. Vi fastighetsägare uppskrivna på efterföljande sidor i detta dokument står gemensamt bakom denna motion. **Bakgrund och fakta:**

Då vägen har varit i undermåligt skick i flertalet år vill vi att styrelsen undersöker och åtgärdar den snarast möjligt. Undersökning och åtgärd utförs innevarande år (2020). Julhelgen 2019 vill inte någon uppleva igen. Idag är det fara för att utryckningsfordon inte hinner fram i tid. Man har kört fast och bärgare har behövts tillkallas. Ambulans och räddningstjänsten har faktiskt inte kommit fram under en dryg månad i vinter. Västerås stads krisledning var under julhelgen 2019 involverad i situationen. Rannklovsvägen var värst drabbad i hela kommunen, varvid krisledningen bedömde situationen synnerligen allvarlig. Särskild krisplan upprättades.

År 2000 var det c:a 10 cm högre än det var under julen 2019. Hur mycket Mälaren höjs nästa gång vet ingen. Julhelgen 2019 var höjningen 52 cm över medel (1,27 enl. RH 2000). Den högsta höjningen sedan Mälaren började regleras på 1940-talet har varit 67 cm (1,42 enl. RH 2000). Samtliga boenden inom samfälligheten har ett behov av och rätt till farbar väg fram till sitt boende alla dagar på året.

Vi fastighetsägare vill att styrelsen alltid prioriterar infrastruktur först och främst. Alla vägar och alla fastighetsägare är lika viktiga och en del av hela samfälligheten.

Vi ser fram emot ett gott iordningställande av Rannklovsvägen.

Fastighetsägare på Rannklov och Lindsjär, Genom Stefan Almersson

Fastighetsägare:

Fredrik Mellgren & Emelie Condén Mellgren

Katy och Olov Trostén

Inger och Nils Kandelin

Bo Pettersson

Åsa Fält Rönno & Ola Fält

Olle Halén & Monica Lindberg

Sten Jakobsson

Maria Dolfei & Lasse Eriksson

Göran Lundin

Henric Andersson och Petra Dahlin

Hans och Cecilia Tollbom

Pia Eriksson och Alberto Cazon

Göran Persson och Nina Hagman Persson

Stefan & Cecilia Almersson

Kenneth Öholm

Fastighet:

Tidö 1:107

Tidö 1:108

Tidö 1:109

Tidö 1:110

Tidö 1:112

Tidö 1:113

Tidö 1:114

Tidö 1:117

Tidö 1:118

Tidö 1:119

Tidö 1:120

Tidö 1:121

Tidö 1:320

Tidö 1:396

Tidö 1:402

[Styrelsen har reserverat 100 000kr i vägbudgeten 2020 för undersökningen av vägen. Studiens resultat och förslag på åtgärder får ligga till grund för beslut om eventuella ytterligare investeringar och hur dessa skall finansieras.]

Motion 7, 2020 "Inkludera vägen på Stora Skaskär i samfällighetsföreningen (GA3)"

Angående vägavsnitt ut till Stora Skaskär 2020-01-31

I dagsläget sköts underhållet av vägen ut till Stora Skaskär av de boende på Stora Skaskär.

Förslag:

Fastighetsägare på Stora Skaskär önskar nå en överenskommelse med föreningen om att inkludera vägavsnittet i GA:7 och GA:9 i Tidö-Lindö samfällighetsförening. De boende på Stora Skaskär betalar full medlemsavgift till föreningen och anser att det vore rimligt att vägunderhållet ut till Stora Skaskär inkluderas precis som för övriga boende på Tidö-Lindö.

Avsändare:

Michael Davies	Stora Skaskär 1, Tidö 1:391
Christina Davies	Stora Skaskär 1, Tidö 1:391
Michael Davies	Stora Skaskär 1, Tidö 1:391
Leif Johansson	Stora Skaskär 2, Tidö 1:392
Ann-Marie Johansson	Stora Skaskär 2, Tidö 1:392
Mikael Halonen	Stora Skaskär 3, Tidö 1:393
Kristiina Nilsen	Stora Skaskär 3, Tidö 1:393
Hanna Pehrson	Stora Skaskär 4, Tidö 1:394
Anders Nilsson	Stora Skaskär 4, Tidö 1:394
Mats Björkqvist	Stora Skaskär 5, Tidö 1:395
Jutta Björkqvist	Stora Skaskär 5, Tidö 1:395

[Kostnaden för Lantmäteriförrättning uppskattas av styrelsen till 200 000kr, ref styrelsens diskussioner med Lantmäteriet ang vägen norr om bron som baseras på storleken på samfälligheten]

Motion 8, 2020 "Generell hastighetsbegränsning och skyltar "Lekande barn""

Motion - hastighetsbegränsning 20 km/tim och uppsättande av varningsskyltar "LEKANDE BARN"

Härmed motioneras om införande av hastighetsbegränsning till 20 km/tim gällande för hela ön. Skylten kan lämpligen sättas upp vid överfarten till Tidö-Lindö. Dessutom yrkas om uppsättande av skyltar "LEKANDE BARN", vid särskilt utsatta/ oöversiktliga kurvor/backar.

Med vänlig hälsning

Gunhild Sünger

Fasanvägen 15

070-7186609

[Kostnaden för skyltar Lekande barn uppskattas av styrelsen till 1000kr uppsatt och klar. Ca 6 -7 st bedöms]

Debiteringslängd

Medlemmar i Tidö-Lindö Samfällighetsförening identifieras dels genom fastighetsförteckning från Lantmäteriet dels genom löpande uppdatering av föreningens medlemregister. Ändrade ägar- eller adressuppgifter måste därför alltid meddelas föreningen!

Fullständig debiteringslängd finns tillgänglig på stämman. Det går även att få ta del av den dessförinnan genom att kontakta styrelsen (styrelsen@tidolindo.se).

GA:3

Utdebitering för år 2020 är 3500 kr per andel.

Fastighetstyp	Andelstal	Antal	Totalbelopp kr
Permanentfastighet	1	283	990 500
Fritidsfastighet	0,5	52	91 000
Industrifastighet	2	1	7 000
Jordbruksfastighet	0,1	1	350

Total utdebitering 1 088 150 kr (även kallad medlemsavgift)

Tillkommer debitering för vägrätt för Strömskär, Ingemarskär och Klockargården 143 500 kr.

En fastighet är permanentfastighet, om den uppfyller något av följande kriterier:

- Någon, ägare eller annan person, är folkbokförd på fastigheten.
- Fastigheten har andelstalet 1 infört i Lantmäteriets fastighetsregister (tillämbart för fastigheter som bildats på senare tid).
- Fastigheten var permanentfastighet enligt debiteringslängden 2018 och 2019.

Enligt besked från Lantmäteriet innebär skrivningen i anläggningsbeslutet att en fastighet övergår från fritidsfastighet till fastighet för permanentboende så snart någon blir folkbokförd på fastigheten. Det omvända gäller dock inte: Andelstalet kan aldrig sänkas.

Vid ägarbyte ansvarar den nye och den förre ägaren solidariskt för det belopp som debiterats för fastigheten och som förfallit till betalning inom ett år före tillträdesdagen. Föreningen kan välja till vilken den skall rikta sin fordran. I överlåtelseavtalet (köpekontraktet) bör det alltid regleras hur betalningen skall fördelas. För ytterligare information, se informationsbladet som finns på hemsidan eller kontakta styrelsen.

Information från valberedningen

Vid årsstämman presenteras Valberedningens förslag till val av styrelseordförande, ledamöter i styrelsen, revisorer och revisorssuppleanter för verksamhetsåret 2020.

Övriga frågor

Information från Trivselkommittén

Förra året utgjorde inget undantag. Trivselkommittén annordnade festligheter precis enligt plan! Valborgsfirandet gick fint och för första gången på länge hade vi åter en skönsjungande kör på plats som värmdde upp stämningen ytterligare. Kören var mycket uppskattad och vi kommer förhoppningsvis att kunna få höra dem även under 2020. Alla underbara barn som deltar i fackeltåget börjar lära sig rutinerna nu. I år när fackeltåget gick från busshållplatsen till Västerängen slogs en ny rekordtid, vilket tog oss arrangörere lite på sängen eftersom vi inte hann med alla förberedelser som tänkt. Men det ordnade sig fantastiskt ändå! Ska bli spännande att se hur det blir 2020!

Midsommarfirandet genomfördes utomordentligt bra. Vi fick bra hjälp av frivilliga med att klä midsommarstången och i år blev det mera blom-prakt än det varit på länge. Sången och musiken var som vanligt världsklass och flera hundra barn/vuxna fick möjlighet att dansa och leka. Bodarna höll öppet som vanligt och med en ny aktivitet som drog väldigt mycket folk. Pilkastning – alla mot alla och både barn och vuxna var med och tävlade. I fiskdammen märkte vi av det stora publiktrycket speciellt. Här fick vi som tur var hjälp av tillresta kusiner till ö-borna som snällt fick ställa upp och hjälpa till ☺ !

Midsommardagen var en stor besvikelse!

Under flera år har vi vant oss vid att fira vinsterna i den årliga fotbollsturneringen mot Strömskär. Detta året förlorade vi – och det sved i skinnet på oss Tidö-Lindöbor! Men, vi gratulerar naturligtvis vinnarna på ett sportsligt sätt, och tar nya friska tag 2020.

Midsommardagen var en stor lyckad tillställning!

Trots förlusten blev midsommarfirandet en glädjens tillställning. Vädret var perfekt, trubaduren underhöll med bra musik, Angus-hamburgarna sålde slut, nya ölflaskorna i plast fungerade fint och sista gästerna lämnade stället rätt så sent den kvällen – glada och nöjda.

Höstfesten uteblev!

Om du inte kommer ihåg något om höstfesten 2019 beror det blott och endast på att vi beslutade oss för att inte genomföra den ☺ . Men planerna för årets höstfest har börjat och det finns stora möjligheter att den kommer att genomföras! Facebook – Vi som bor på Tidö-Lindö

Vår FB sida blir mer och mer populär och används under årets alla dagar. Det råder bra stämning på sidan och endast 1 gång under det senaste året har jag, som administratör, behövt stänga av kommentatorsfältet. Vi har i snitt 30 nya inlägg per månad, 85 kommentarer per månad och ca 270 reaktioner per månad.

Vår grupp har idag 347 aktiva medlemmar (286 förra året) alltså en ökning med ca 20%.

Senaste 90 dagarna har de hetaste ämnena varit 1) Årsstämman 2) Internethastighet 3) Upphittad katt och 4) Cykelvägen.

Om du vill bli medlem på vår FB sida kan du antingen be någon av dina grannar som är med att bjuda in dig, eller så skickar du ett mail till mig på trivselkommitten@tidolindo.se så fixar vi det.

Trivselkommittén // Kirran

Grannsamverkan

Se Informationsbladet för en allmän översikt.

Syfte: Vi är vaksamma, hjälps åt att hålla ögonen öppna för misstänkta händelser eller pga information från polisen.

Exempel:

- Obekanta bilar/personer som smyger runt på ön eller närliggande områden
- "Hantverkare" som oinbjudet försöker sälja tjänster
- Vildsvin eller påkörda djur som jägaren på ön (Peter Akterhag) behöver ta hand om.

Via Grannsamverkans Facebook-sida ("Tidö-Lindö Grannsamverkan") får alla medlemmar förstahandsinformation om sådana observationer.

Sidan är hemlig. Observera att man endast kan bli medlem på sidan om man är över 18 år, mantalsskriven och äger/deläger en fastighet på ön.

Intresseanmälan skickas via Messenger eller e-mail till samordnaren Gunhild Sünger (gunhild.suenger@telia.com).

Vi informerar även via sms-grupper som varje områdesansvarig skickar ut vid behov.

Informationen om grannsamverkan, dess områdesindelning och kontaktpersoner finns även på TidöLindö's hemsida, Ni som är nyinflyttade kan få en första information på sidan.

Fliken Grannsamverkan – Inloggningen: 1:a rad: Grannar 2:a rad: Västerängen Använd förslagsvis Google Chrome. Inloggningen fungerar inte med Internet Explorer.

Cykelväg från Tidö-Lindö till Enhagen

Händelser Cykelväg Tidö-Lindö - Enhagen, 2019 - Januari 2020

En projektledare för vägplan skulle enligt Trafikverket vara utsedd i slutet av 2018 men pga att Trafikverket väntade på ett internt godkännande för investeringen kunde hen ej tillkännagivas.

Februari 2019

Trafikverket väntade i Februari på att Västerås Stad skall godkänna en Avsiktsförklaring gällande väghållarskap för väg 537, Barkarökorset - Gångholmen, där även ansvaret för vägstumpen norr om bron till Gångholmen, måste klargöras innan Tekniska Nämnden kan ta beslut.

Juni 2019

Förfrågningsunderlaget för upphandling av konsulter för vägplanen beräknades gå ut under sommaren, vilket skulle innebära att det formella arbetet med vägplan kunde starta till hösten. Information om att en ny projektledare för vägplan skulle vara utsedd.

September 2019

I september 2019 undertecknade vi (styrelsen), Västerås stad och Trafikverket den avsiktsförklaring som nämndes i februari-avsnittet.

Ny prognos att förfrågningsunderlaget till konsulter för vägplan skulle skickas ut under september 2019 och infordras under oktober 2019. Arbetet med vägplan beräknades då starta i början av 2020 när konsulterna skulle vara på plats.

Oktober 2019

Västerås Stad beslutade den 16 okt att underteckna Medfinansieringsavtalet för vägplan för cykelvägen trots fördubblade kostnader. Ett bra beslut för fortsatta steg framåt för det försenade cykelvägsprojektet.

I en artikel i VLT "Aktionsgruppen jublade för tidigt", uttalade Trafikverket att byggnationen skulle påbörjas tidigast 2022.

Januari 2020

17 januari lades äntligen förfrågningsunderlaget till konsulter för vägplan, ut på TRV:s hemsida.

Hans Thell och Lars Hallstadius från "Aktionsgruppen för cykelväg mellan Enhagen och Tidö-Lindö" hade den 20/1 ett konstruktivt möte med projektledare från Trafikverket, i syfte att utbyta information, säkerställa en bra fortsatt dialog, samt få aktuell status gällande cykelvägsprojektet.

Vi fick även det positiva beskedet, att på årsstämman den 20 april, kommer Linnea Viklund, chef gatukontoret Västerås Stad samt projektledare Julia Ekberg och projektingenjör Marit Lindbom från Trafikverket att delta och ge en övergripande information och aktuell status för cykelvägsprojektet.

Vi känner nu att äntligen börjar nåt konkret att hända med projektet.

Ni kan följa den fortsatta statusen på Tidö-Lindö:s hemsida under fliken "Cykelvägen" eller gå med i Facebookgruppen "Vi som vill ha cykelbana mellan Enhagen och Tidö-Lindö".



Fastighetsägarens namn
Gatuadress
725 90 Västerås

Välkomstbrev till nyinflyttade

Hej, och varmt välkomna till Tidö-Lindö och Tidö-Lindö Samfällighetsförening!

I det bifogade dokumentet, "Informationsblad Tidö-Lindö", har vi sammanställt en del information av intresse för oss som bor här.

Alla öns fastighetsägare är medlemmar i Tidö-Lindö Samfällighetsförening (GA3), med gemensamt ägandeskap och ansvar för öns vägar, grönområden samt Västerängen, med bl.a. lekplats, utegym, badstrand och föreningslokal. De flesta fastigheter är även anslutna till vårt fiberbaserade bredbandsnät (GA6), som tillåter överföringshastigheter upp till 1 Gb/s.

Det operativa ansvaret för samfällighetens ekonomi och vård/underhåll av de gemensamma anläggningarna innehas av en styrelse, vars ledamöter väljs i demokratisk ordning av föreningsstämman (årsstämman). Verksamheten styrs av det anläggningsbeslut som fattades 1994 och ger oss som bor på Tidö-Lindö möjlighet att förvalta och förnya vårt närområde och gemensamma anläggningar på ett effektivt och prisvärt sätt. Det bygger i sin tur på att vi hjälps åt i styrelsens funktioner och bidrar med olika frivilliga insatser, exempelvis vård av våra gemensamma grönområden.

Ordförandens och ledamöternas namn framgår av det senaste stämmoprotokollet som ligger på vår hemsida, tidolindo.se, under fliken "Dokument".

Årsstämman hålls i april, och kallelse med underlag skickas ut ca en månad innan. Ni är alltid välkomna att ställa frågor och ge synpunkter till oss i styrelsen. Skicka ett mail till styrelsen@tidolindo.se, eller ring direkt till ordförande, Björn Hellström (0767-72 49 07) eller vice ordförande, Lars Hallstadius (0761-34 04 14).

Hemsidan (tidolindo.se) är Styrelsens huvudsakliga kanal för information, och vi föreslår att ni ägnar en stund åt att bläddra och orientera er bland de olika flikarna.

Gemensamma fester, exempelvis vid valborg och midsommar, organiseras av öns Trivselkommitté, som leds av Kirsi Dogan, kirsi.dogan@eskilstuna.se, 0700-86 64 95.

Båtplatser för boende på Tidö-Lindö samordnas av fristående bryggföreningar. Om inte din fastighet redan har en plats kan du kontakta den närmaste bryggföreningen för att ta reda på om du kan få en plats.

Områdena närmast tomterna vårdas av särskilda **närområdesgrupper**. Om du inte vet vilken du tillhör kan du prata med styrelsens Allmänningsansvarige, som kan leda dig rätt.

Ett bra och trevligt sätt att lära känna era nya grannar är att engagera sig i Styrelsen, Trivselkommittén, bryggförening eller en närområdesgrupp. Vi föreslår även att ni går med i Facebook-gruppen, "Vi som bor på Tidö-Lindö". Där finns nyheter från både Styrelsen (samma som på hemsidan men lite snabbare) och Trivselkommittén tillsammans med inlägg från enskilda medlemmar. Kontakta Kirsi Dogan (kirsi.dogan@eskilstuna.se) för medlemskap i gruppen.

Vi rekommenderar att ni även blir medlemmar i Grannsamverkan, som syftar till att förhindra brott genom allmän vaksamhet och att sprida information om möjlig misstänkt verksamhet. Kontakta Gunhild Sünger, gunhild-suenger@telia.com, 0707-18 66 09.

Med vänlig hälsning

Styrelsen, Tidö-Lindö Samfällighetsförening



FULLMAKT

Fullmakten gäller rätt att företräda mig vid föreningsstämman 20 april 2020

Ombudet har rätt att för min räkning rösta på stämman

OMBUD

Ombudets namn:

Adress:

Postnummer och postadress:.....

Telefonnummer:

Personnummer:

FULLMAKTSGIVARE

Ort och datum:

Underskrift:

Namnförtydligande:

Fastighetsbeteckning: Tidö 1:.....

Fastighetsadress:

OBSERVERA

- Om fastighet ägs av maka/make tillsammans är röstetalet 1 röst. **OBS! Om endast en ägare deltagar på stämman fordras fullmakt från den/de andra parten/parterna.**
- Ombud får endast företräda en annan medlem (enligt stadgarna).
- Röstberättigad medlem, som är närvarande vid stämman har, oavsett om han äger en eller flera fastigheter, en röst (huvudtalsmetod).
I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal istället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det (andelstalsmetod).

Bilaga 2 Uppskjuten stämma, ny kallelse

Påminnelse Ursprungskallelsen delades ut inför föreningsstämman 20 april 2020 och gäller den 24e augusti. Inga ändringar utom datum för stämman.

**Kallelse till Ordinarie föreningsstämma (Årsstämma 2020) Tidö-Lindö
Samfällighetsförening**

Datum: Måndagen den 24 augusti 2020

Tid: kl 18.30

Plats: Föreningslokalen på Västerängen.

OBS Kläder efter väder!

Pga pågående Corona- pandemin kan hela eller delar av årsstämman hållas utomhus.

Ursprungskallelsen delades ut inför föreningsstämman 20 april 2020 och gäller den 24e augusti. Inga ändringar utom datum för stämman.

Välkomna!

Styrelsen

Beträffande fullmakt:

Vid omröstning har varje fastighet en (1) röst.

Om fastighet ägs av flera personer, och inte samtliga är närvarande, så måste, för att få rösta, den/de ägare som deltar ha fullmakt(er) från den/de frånvarande.

Blankett finns på sista sidan.

Dagordning

Vid Tidö-Lindö Samfällighetsförenings stämma **måndagen den 24 augusti 2020 kl 18.30**

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän
4. Fråga om stämmans behöriga utlysande
5. Styrelsens och revisorernas berättelse beträffande GA3 och GA6
 - 5.1. Verksamhetsberättelse
 - 5.2. Resultat- och balansräkning
 - 5.3. Revisionsberättelse
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar
8. Ersättning till styrelsen och revisorerna
9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för
 - 9.1. GA3
 - 9.2. GA6
10. Val av styrelse och styrelseordförande
11. Val av revisorer
12. Val av valberedning
13. Övriga frågor
 - 13.1. Information från Trivselkommittén
 - 13.2. Cykelväg från Tidö-Lindö till Enhagen
14. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
15. Stämmans avslutande

KL 19:30 tar vi en paus i 30 minuter för information från Trafikverket och Västerås stad ang cykelbanan.

Tre personer kommer till stämman för att informera om cykelvägsprojektet:

- **Linnea Viklund, Chef gatukontoret, Västerås Stad**
- **Julia Ekberg, projektledare, Trafikverket**
- **Marit Lindbom, projektingenjör, Trafikverket**





FULLMAKT

Fullmakten gäller rätt att företräda mig vid föreningsstämman 24 augusti 2020

Ombudet har rätt att för min räkning rösta på stämman

OMBUD

Ombudets namn:

Adress:

Postnummer och postadress:.....

Telefonnummer:

Personnummer:

FULLMAKTSGIVARE

Ort och datum:

Underskrift:

Namnförtydligande:

Fastighetsbeteckning: Tidö 1:.....

Fastighetsadress:

OBSERVERA

- Om fastighet ägs av maka/make tillsammans är röstetalet 1 röst. **OBS! Om endast en ägare deltagar på stämman fordras fullmakt från den/de andra parten/parterna.**
- Ombud får endast företräda en annan medlem (enligt stadgarna).
- Röstberättigad medlem, som är närvarande vid stämman har, oavsett om han äger en eller flera fastigheter, en röst (huvudtalsmetod).
I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal istället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det (andelstalsmetod).

Förhållningsregler under stämman

1. Styrelsen bedömer att stämman kan genomföras på ett säkert sätt efter sommaren utifrån den information som finns tillgänglig idag (15 juni) och med de åtgärder som beskrivs nedan.
2. Riskgrupper uppmanas att om möjligt att bära munskydd, hålla extra avstånd eller skicka ombud med fullmakt.
3. Inga handskakningar, handsprit kommer att finnas vid ingången/registreringen och vid behov hosta och nys i armvecket.
4. Håll minst 1 meters avstånd hela mötet. Stolar kommer att ställas ut med minst en meters avstånd, inne eller ute.
5. Kläder efter väder. Hela eller delar av stämman kan komma att hållas utomhus.
6. Försök hålla avstånd även vid dörrar och registrering, trängs inte vid dörren och i kö till toalett. Visa hänsyn mot riskgrupper.
7. Stanna hemma vid minsta symptom på sjukdom.
8. Ta med eget fika. För att minska risken för trängsel och nära kontakt kommer vi denna gång inte att bjuda på fika.
9. Ny information/ nytt beslut kan komma med kort varsel ifall myndigheter kommer med nya rekommendationer.



Bilaga 3 Den valda styrelsen samt revisorer och valberedning

Styrelsen

• Per Skärgård	Ordförande	Nyval 2020
• Lars Hallstadius	Vice Ordförande	Vald 2019/20
• Primus Nyxén	Sekreterare	Omval 2020/21
• Öyvind Osbakk	Kassör	Vald 2019/20
• Christer Stridh	Vägansvarig	Vald 2019/20
• Niclas Lundberg	Allmäningsansvarig	Nyval 2020/21
• Billy Ramström	Bredbandsansvarig	Vald 2019/20
• Birgitta Rydqvist	Västerängsansvarig	Vald 2019/20
• Lennart Gustafsson	Suppleant	Nyval 20/21
• Stephan Skoog	Suppleant	Nyval 20/21
• Peter Brandt	Suppleant	Omval 20/21

Revisorer

• Ordinarie Gunnar Hällkvist	Vald 2019/20
• Ordinarie Lars Christiansson	Omval 2020/21
• Suppleant Nicole Bohac	Vald 2019/20
• Suppleant Cecilia Nylander-Janås	Omval 2020/21

Valberedning inför 2021

- Björn Hellström
- Peeter Vinnal
- Niclas Weber
- Annika Elmeblom Holmberg (Föreslagen under stämman men ej med i valberedningens förslag)

